



AGENDA

Elke donderdagmiddag van 13.00 - 18.00 uur inloop modelwoning Lauwers 54.

Woensdag 13 november Start fase 2 op het Deltaplein. De huurders hebben een uitnodiging van Woonwaard gekregen. Meer info: www.woonwaard.nl.

Donderdag 21 november. Bewonersbijeenkomst voor eigenaren georganiseerd door buurkracht. Locatie: De Vaart inloop 19.30 uur - start 20.00 uur.

Feestje voor de deur, komt u ook?
woensdag 13 november

Locatie: Deltaplein | Tijd: 16:00-19:00 uur

Maak kennis met het team dat het warmtenet voor u gaat aansluiten.

win een VVV-bon t.w.v. € 50,-



Yvette Pronk Woonwaard, Volkert Slagwater Woonwaard, Edwin van Erten Woonwaard, Ferdinand Holland Woonwaard, Ruby Bijman HVC, Joris Obbens HVC



Modelwoning Lauwers 54

De modelwoning aan Lauwers 54 is klaar voor aansluiting op het warmtenet. De warmtenetaansluiting naar buiten is aangelegd en de warmteafleverer hangt in de meterkast. Nieuwsgierig? Kom eens langs op donderdagmiddag van 13.00 - 18.00 uur. Huurders én woningeigenaren zijn van harte welkom. Er is dan iemand van de gemeente, HVC, Woonwaard en/of Duurzaam Bouwloket die uw vragen over gasvrij wonen kan beantwoorden.

Komt donderdagmiddag niet uit? Maak dan via H.Mars@Heerhugowaard.nl een afspraak.

De koffie staat klaar!



Eerste bijeenkomst voor woningeigenaren!

Heeft u een koopwoning in de Rivierenwijk-Zuid? Dan bent of wordt u benaderd door 'buurkracht'. buurkracht is door de gemeente gevraagd om samen met u te onderzoeken hoe de woningen aardgasvrij gemaakt kunnen worden. Daarvoor is het belangrijk dat woningeigenaren bij elkaar komen.

'Samen met uw burens', daar gaat het om: elkaar ontmoeten, samen meer kennis opdoen, argumenten uitwisselen, samen stappen nemen en elkaar helpen. Bent u er ook bij? buurkrachtbegeleider Remco Doorn is voor u elke donderdag aanwezig van 16 tot 18 uur op Lauwers 54. Zijn contactgegevens: remco@buurkracht.nl, 06 - 45 48 89 81.



De bijeenkomst voor woningeigenaren is donderdag 21 november in De Vaart. Inloop 19.30 uur - start 20.00 uur. Komt u ook?

Aanleg van het warmtenet



Contact

Deze nieuwsbrief wordt samengesteld door de gemeente Heerhugowaard, HVC en Woonwaard.

Bent u huurder?

Woonwaard
Log in op Mijn Woonwaard via www.Woonwaard.nl
Tel: 072 - 527 6 527

Heeft u een koopwoning?

Heeft u vragen over het verduurzamen van uw woning? Duurzaam Bouwloket
Tel: 072 - 743 39 56
E-mail: info@DuurzaamBouwloket.nl

Heeft u tips of vragen?

Stuur dan een e-mail naar gemeente Heerhugowaard L.vanderPlaats@Heerhugowaard.nl

Heeft u vragen over de bijeenkomst op donderdag 21 november?

buurkracht
Tel: 06 - 45 48 89 81
E-mail: Remco@buurkracht.nl

Kijk eens op www.Heerhugowaard.nl/rivierenwijk-zuid.

Hier vindt u een heleboel informatie en de antwoorden op veel gestelde vragen.



Rivierenwijk-Zuid
nieuwsbrief



Eerste woning Rivierenwijk-Zuid aangesloten op warmtenet HVC

Dinsdag 29 oktober werd de aansluiting van de eerste woningen in de Rivierenwijk-Zuid op het warmtenet van HVC gevierd. De bewoners van één van de eerste gasvrije woningen kregen bloemen en lieten de aansluiting in huis zien. Er worden vijfhonderd woningen van woningcorporatie Woonwaard op het warmtenet aangesloten. Daarmee zijn ze gasloos. De eigenaren van woningen in de wijk krijgen de kans om ook aan te sluiten.

De Rivierenwijk-Zuid wordt zo één van de eerste grote wijken in Nederland die overgaat op duurzame warmte. De warmte wordt geleverd door de bio-energiecentrale van HVC. Dit zorgt voor een CO2-reductie van 82% ten opzichte van een cv-ketel op gas.

Samenwerking maakt project uniek

Woonwaard, de gemeente Heerhugowaard en HVC hebben hun investeringsprogramma's gekoppeld. Ze hebben woningen, openbare ruimte, drainage en de aanleg van het warmtenet op elkaar afgestemd. Duurzaamheid, wijkkwaliteit en leefbaarheid, daar gaat het om. De eigenaren van de vijfhonderd koopwoningen in de wijk kunnen ook aansluiten op het warmtenet.

Wilt u als koper een afspraak maken voor meer informatie? Neem dan contact op met het Duurzaam Bouwloket www.duurzaambouwloket.nl/gemeentek keuze of bel 072 743 3956.



V.l.n.r. de familie Zayas, Nicole van Wijk directeur-bestuurder van Woonwaard, Monique Stam wethouder Duurzaamheid van de gemeente Heerhugowaard en Marco van Soerland manager warmte HVC.

Fotografie: Rick Akkerman

Fase 1 warmtenet



Aanleg warmtenet fase 1 met kerst klaar

Wie aan Gouwe, Spaarne, Zaan, Amstel of Spui woont, is het niet ontgaan. De straten lagen open voor het warmtenet. Voor de kerst is de aanleg van fase 1 klaar. Dan zijn de eerste 104 woningen van Woonwaard aangesloten op het warmtenet.

“Het laatste stuk dat we aanleggen is het Spui met oneven huisnummers. Dat is met de kerst klaar. Tenminste als het niet gaat vriezen of sneeuwen”, vertelt uitvoerder Roy Pistor van HVC. De werkzaamheden verlopen voorspoedig. “Het is wel flink doorwerken. We kregen ook nog te maken met hevige regenval. En soms moeten we rekening houden met andere werkzaamheden in de straat.”

Dank voor uw begrip!

Roy: “De aanleg van de warmteleidingen brengt heel wat overlast mee voor de bewoners. Ik wil hen dan ook bedanken voor hun begrip en medewerking!”

Waarom heeft HVC een pomp aan staan naast de sleuf?

Roy Pistor: “Omdat we het grondwater in de sleuf moeten wegpompen. En soms ook heel veel regenwater. Want een warmteleiding veilig aanleggen kan alleen in een droge sleuf. De pomp draait dan ook dag en nacht om de sleuf droog te houden. In woonwijken gebruiken we de stilste pompen die er te krijgen zijn. Ook plaatsen we de pomp op de meest geschikte plek. Als het kan op zandgrond. Zo kunnen we geluidshinder voorkomen.”



“Geweldig, hoe de bewoners reageren!”...

... zegt uitvoerder Erik Kiekens van aannemer MVOI. “We krijgen geregeld een bakje koffie aangeboden. En de bewoners willen graag weten hoe we te werk gaan bij de aanleg van het warmtenet. Dat vinden we echt geweldig.”

Een sleuf van 100 meter lang, 1,8 meter breed en 1 meter diep voor je deur. Dat valt niet mee. “Daarom doen we er alles aan om de overlast te beperken”, aldus Erik. “Dat was niet makkelijk. Door het slechte weer en onvoorziene omstandigheden moesten we vaak doorwerken. Ik ben dan ook super trots op mijn team dat we op tijd klaar zijn met de aanleg.”



Uitvoerder Erik Kiekens en zijn team

Start fase 2 warmtenet

Woensdag 13 november inloopbijeenkomst voor huurders van fase 2

Binnen nu en eind 2020 gaat een groot deel van Rivierenwijk-Zuid over op warmte van het warmtenet van HVC. De bewoners gaan anders koken en het gas verdwijnt uit de woning. Wat betekent dit voor uw woning? Speciaal voor de huurders van de tweede fase is er een feestelijke bijeenkomst op 13 november 2019. U bepaalt zelf hoe laat u komt. We starten om 16.00 uur en we zijn er tot 19.00 uur. Er staat een grote verwarmde tent op het Deltaplein.

Wat gaan we doen?

We maken er een leuke en een informatieve bijeenkomst van:

- U kunt persoonlijk kennis maken met het team.
- Er is een gratis hapje en een drankje.
- U krijgt informatie over de werkzaamheden.
- U kunt de inductiekookplaat en de pannen die u van woonwaard krijgt bekijken.
- En we vullen samen met u de benodigde formulieren in.

Win een VVV-bon

Onder de aanwezigen worden 3 VVV-bonnen van € 50,- verloot. Op de bijeenkomst vertellen we hoe u meedoet en de VVV-bon kunt winnen.

Daarom belangrijk!

Het is de bedoeling iedereen zo zorgvuldig mogelijk te informeren. Het is dan ook belangrijk dat u er bent. Bent u uitgenodigd, maar u kunt niet komen? Wilt u dit dan doorgeven via e-mailadres: w&w-heerhugowaard@woonwaard.nl

Welke adressen vallen binnen fase 2?

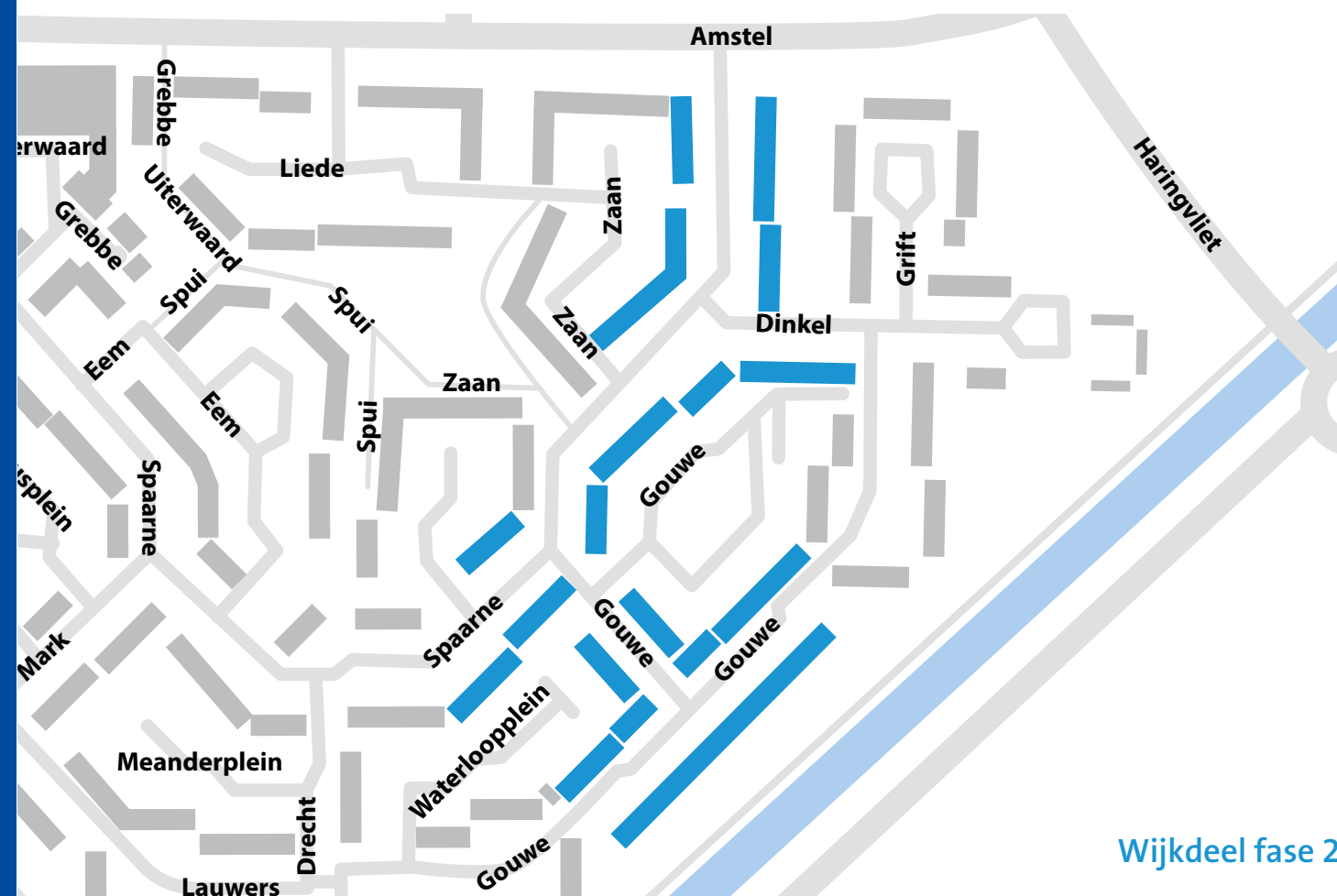
- Eengezinswoning
- Spaarne 51, 53, 73 t/m 81 en 93 t/m 101 (oneven)
 - Spaarne 100, 118, 122, 128, 132 t/m 138, 142, 148 t/m 164, 168 t/m 178 (even)

Appartement

- Gouwe 23 t/m 165 (oneven)
- Dinkel 2 t/m 44 (even)

Woonu op één van deze adressen?

Dan heeft u in uw brievenbus een uitnodiging gekregen. U bent woensdag 13 november van 16.00 - 19.00 van harte uitgenodigd op het Deltaplein!

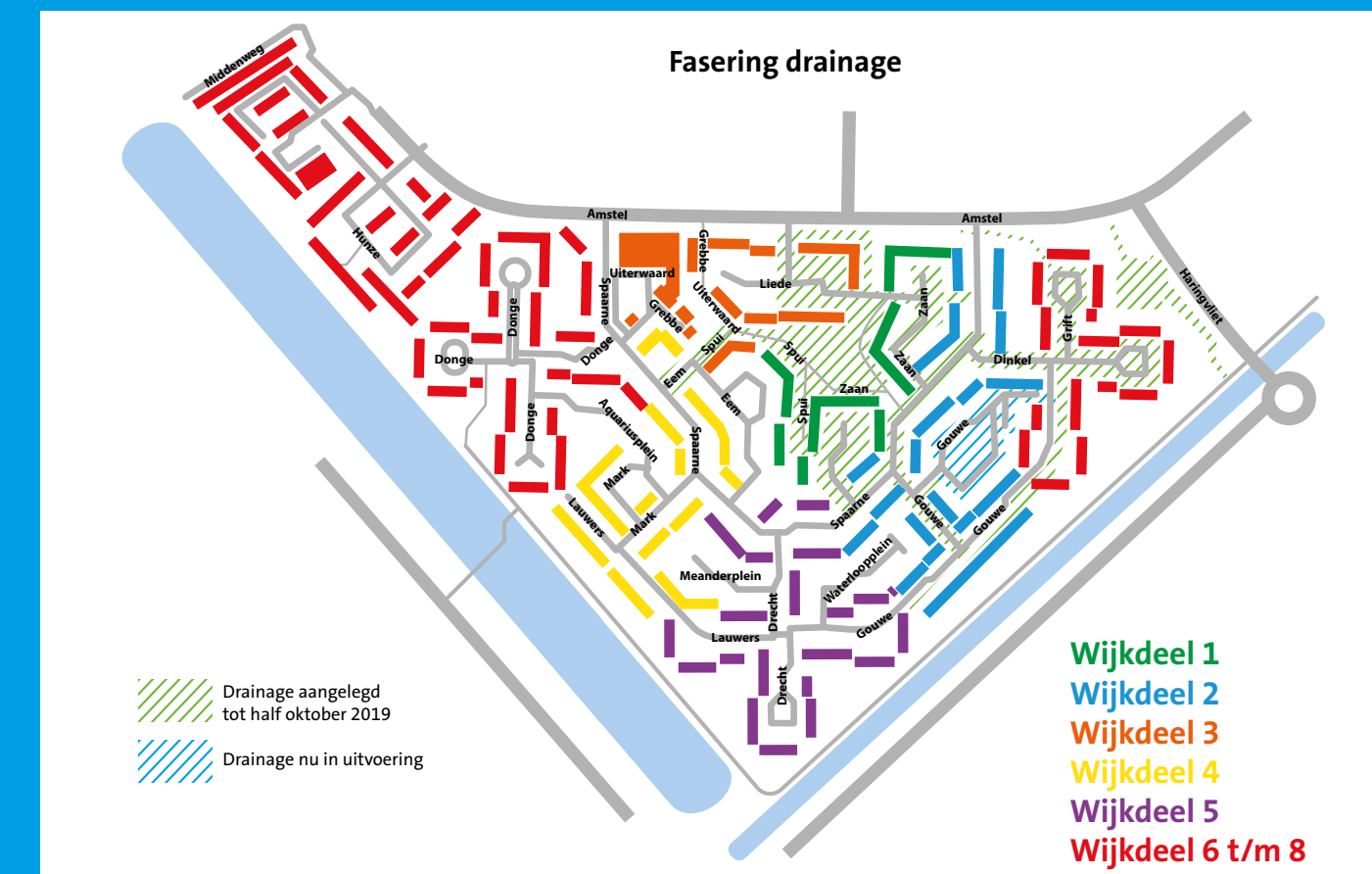


Wijkdeel fase 2

Drainage & woningscans

Geen natte voeten met drainage

De Rivierenwijk-Zuid krijgt nieuwe drainage. We verwachten dat het nieuwe systeem de vochtoverlast in de wijk aanzienlijk zal verminderen. De drainage ligt dieper dan de leidingen van het warmtenet. Daarom gaat de drainage eerst in de grond. Daarna volgt de aanleg van het warmtenet. De aanleg verloopt voorspoedig en op dit moment gaan wij ervan uit dat de drainage voor de zomervakantie 2020 in de hele wijk kan zijn aangelegd.



Woningscans voor eigenaren

Duurzaam Bouwloket maakte woningscans van zeven woningen in Rivierenwijk-Zuid. Dit om een goed beeld te krijgen van de staat van de woningen in de wijk. Zo kunnen we zien welke maatregelen nodig zijn om ze klaar te maken voor aardgasvrij wonen.

We hebben de scans begin dit jaar gemaakt. Het kost tijd om goede, bruikbare en leesbare rapportages te maken. We vergelijken en rekenen op basis van betrouwbare en landelijk erkende normen. U kunt zo de verschillende alternatieven op een eerlijke en objectieve manier vergelijken. Voor elk woningtype is een rapport opgesteld.

Bent u eigenaar van een woning? En wilt u meer weten over gasvrij wonen? U bent van harte welkom in de modelwoning Lauwers 54 op donderdagmiddagen van 13.00 tot 18.00 uur.

