

Schriftelijke vragen Nederland Duurzaam Heerhugowaard

Betreft: schriftelijke vragen voor het college aangaande LetsEvents en de Filosoof

Algemeen:

Een veel gehoorde klacht in Heerhugowaard is dat er te weinig uitgaansgelegenheden (voor de jeugd) zijn. Voor een jonge stad van deze omvang is het ook wel zeer wenselijk dat er een uitgaanscentrum is en dat er horeca ondernemers bereid zijn om te investeren in Heerhugowaard. Tijdens de afgelopen raadsvergadering van 22 april zijn er twee stukken naar de commissie gehaald, namelijk het stuk C1 en C9, betreffende respectievelijk LetsEvents en Restaurant de Filosoof. Nederland Duurzaam wil graag een aantal vragen voorleggen aan de commissie.

- **C1 Let's Events:**

Op basis van de brief van ondernemer Maurice Sijtsma (B201402018) zou Nederland Duurzaam graag op de hoogte gehouden worden van de afhandeling van het college van de verzoeken van de betreffende ondernemer op het gebied van eventueel benodigde omgevingsvergunningen, bestemmingsveranderingen en of andere zaken die met het vestigen van ondernemer in Heerhugowaard gepaard gaan.

Nederland Duurzaam beseft dat veiligheidsaspecten in orde moeten zijn maar ziet dat er op het gebied van de omgevingsvergunning mogelijkheden zijn om de parkeergelegenheid onder te brengen bij aanpalende ondernemers, mits die hierin toestemming geven.

Verzoek aan College:

Nederland Duurzaam verzoekt het college derhalve zich welwillend op te stellen en deze ondernemer tegemoet te treden in de zaken die benodigd zijn om vestiging van een nieuw evenementencentrum in Heerhugowaard mogelijk te maken.

- **C9 Restaurant de Filosoof:**

Op basis van de brief van het College van 20 maart jl. (kenmerk: E201407109) aan de restaurant-houdster van De Filosoof en het B&W-besluit over de afwijzing van het terras bij voornoemd restaurant hebben wij de volgende overwegingen voor het college:

Overwegende dat,

- Er tot op heden (sinds overlijden vader restauranthouder in 2012) geen wijzigingen zijn in de juridische en economische eigendom van het restaurant;
- Er geen aanvullende voorwaarden zijn gesteld in de motie toentertijd (van 24 mei 2011);
- Er in tegenstelling tot hetgeen gesteld wordt er geen sprake is van verkoop van het restaurant;
- Er een ander restaurant, dat wel een bijdrage kreeg, (stil) te koop staat;
- Er een goedgekeurd plan ligt voor onderhoud en dat het financieel gedekt is;
- Dat het college verwachtingen gewekt heeft (reeds 1 sept. 2013 e.e.a. bekend en besproken);
- Het terras geen € 75.000 zal gaan kosten maar een veel lager bedrag mogelijk is, daar het een kleinere oppervlakte betreft dan het naburige restaurant La Brocca;
- Zorgvuldigheid bij College hoog in het vaandel dient te staan. Een afwijzend besluit met dergelijke grote impact kan niet gebaseerd zijn op een aantal onjuistheden, zoals het pand dat niet te koop staat, de exploitatievooruitzichten en de genoemde financieringsproblemen;
- Deze motie door de raad in het leven is geroepen als tegemoetkoming voor jarenlange "ellende" rond het Coolplein en er geen vervangende tegemoetkoming is geweest;

- Dit geen subsidie is maar een genoegdoening voor geleden schade en ook geen voorzienbare precedentwerking met zich meebrengt;
- Een terras het aanzien van het Coolplein in zijn algemeenheid verbeterd en de mogelijkheid tot recreëren voor de burger vergroot, ongeacht wie de eigenaar van het etablissement is;
- De afhandeling van deze zaak ook een voorbeeld moet zijn van hoe wij als gemeente met welwillende (horeca)ondernemers willen omgaan

Is Nederland Duurzaam van mening dat in dit specifieke geval wellicht toch gekeken zal moeten worden om recht te doen aan de toen gesteunde motie.

Verzoek aan College:

Nederland Duurzaam verzoekt het college het B&W-besluit van de afwijzing o.b.v. bovenstaande overwegingen te heroverwegen en, in geval zij ontdekt dat haar afwijzing op verkeerde grondslag gebaseerd is geweest, te komen tot het besluit van aanleg van een terras bij restaurant De Filosoof zoals in de motie van 24 mei 2011 is aangegeven, daarmee recht doende aan de voornoemde motie.

Als suggestie zou Nederland Duurzaam daarbij willen aangeven dat als er zorgen bestaan over het eigenaarschap een voorwaarde aan het aan te leggen terras verbonden kan worden, in de zin dat er een restitutieplichting zal bestaan mocht het etablissement over de komende aantal jaren verkocht worden met een door dit terras veroorzaakte overwaarde.