



Agendanr.: 12  
Voorstelnr.: RB2015149  
Onderwerp: Krediet Poldermuseum  
Programma: Stedelijke ontwikkelingen, economische zaken en bereikbaarheid

### **Reden van agendering: ter besluitvorming**

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 8 december 2015

### **Probleemstelling**

Voor Heerhugowaard is het behoud van het Poldermuseum van groot belang. Het monumentale pand is mede bepalend voor de identiteit van de gemeente.

### **Inleiding / bestuurlijke achtergrond**

Op 17 juni zijn de resultaten van het onderzoek over de kansen voor het Poldermuseum in een minisymposium met belanghebbenden en belangstellenden besproken.

### **Oplossingsrichtingen**

Het resultaat van het traject functieverbreiding is dat samenwerking tussen het Poldermuseum en De Kraak Actief een goede combinatie is om de functieverbreiding vorm te geven.

#### *Samenwerking.*

De Kraak ACTIEF uit Alkmaar wil een deel van bestaande groepsactiviteiten uit de binnenstad van Alkmaar verplaatsen naar het Park van Luna, met het Poldermuseum als uitvalsbasis. De meerwaarde zit in de combinatie van activiteiten. De aanpassingen van het gebouw voorzien in het realiseren van kleinschalige, ondersteunende horeca. De Kraak Actief kan groepen in het Poldermuseum ontvangen en het Poldermuseum krijgt een Museumcafé. Door de combinatie ontstaat meer ruimte voor andere activiteiten. Onderdeel van de samenwerking kan zijn dat De Kraak Actief het museum kan ondersteunen in sleutelbeheer, kaartverkoop, café en toezicht. De stichting den Huygdyck maakt de afspraken met de Kraak Actief en is akkoord met de de plannen en de subsidieaanvraag naar de provincie.

#### *Verbouwing.*

De aanpassingen van het gebouw die zijn uitgewerkt voorzien in een eigen ingang voor het café en het museum. De ontvangstruimte van het museum wordt verbeterd. Er komen meerdere toiletten op de verdieping. Een aantal ruimten worden in het gebouw op een andere plek terug gebracht.

De plannen voor het realiseren van een buitendek aan het gebouw met opslag voor onder meer boten en een aanlegsteiger in de Huygenvaart zijn ook uitgewerkt.

Er is nog geen besluit genomen of de directievoering van de aanpassing door de gemeente of door de Stichting Den Huygdyck gedaan zal worden.

#### *Exploitatie.*

De stichting den Huygdyck en de Kraak Actief maken afspraken over de exploitatie.

#### *Subsidie.*

De Provincie Noord Holland heeft een subsidieregeling GROEN. De voorgenomen aanpassing van het Poldermuseum passen in de voorwaarden van de subsidie. De maximale provinciale

bijdrage is 50%. Het ter beschikking te stellen krediet voorziet in de eigen bijdrage van 50%. Er is haast geboden met het indienen van een subsidieaanvraag vanwege de ruime belangstelling. De subsidie zal in twee delen worden aangevraagd. In de eerste aanvraag worden de (bouw-) vergunningvrije activiteiten (het gebouw) aangevraagd. Deze subsidieaanvraag wordt al in december - vooruitlopend op besluitvorming van de raad - ingediend. In de tweede aanvraag worden de vergunningplichtige activiteiten (het dek en de steiger) opgenomen. In het geval dat de gevraagde subsidies niet (volledig) toegekend wordt, zullen wij u een aangepast voorstel voorleggen.

#### **Juridische gevolgen:**

Het beschikbaar stellen van een eenmalige financiële bijdrage ten behoeve van de bouwkundige aanpassingen van het voormalige gemaal.

#### **Financiële gevolgen:**

De totale investering bedraagt € 538.848,--. Er wordt in totaal € 269.424,-- aan subsidies bij de provincie aangevraagd in twee delen. Voorwaarde voor de subsidie is 50% eigen bijdrage. De gemeentelijke bijdrage, het gemeentelijke krediet van € 269.424,--, kan gedekt worden uit de reserve NKB2, post Poldermuseum (dit bedrag is gelijk aan de stand per 1-1-2016).

#### **Communicatie:**

De verbouwing van het Poldermuseum en de verruiming van de programmering zal op verschillende manier bekend gemaakt worden.

#### **Monitoring/Evaluatie**

Het college zal de raad informeren over de voortgang van het project.

#### **Samenvatting**

Om de aantrekkelijkheid te behouden is actualisering van de museumfunctie, verruiming van openingstijden en het verbeteren van de bereikbaarheid en gastvrijheid gewenst. Door het toevoegen van functies kan het gemaal een nieuwe betekenis voor de (recreatief toeristische) omgeving krijgen zonder de museumfunctie en zijn uiterlijk te verliezen.

#### **Voorstel / besluit:**

1. Een krediet beschikbaar te stellen van maximaal € 538.848,-- voor aanpassing van het Poldermuseum;
2. het krediet voor de investering te dekken uit:
  - a. de maximale subsidiebijdrage van de provinciale Agenda Groen van € 269.424,-- en
  - b. € 269.424,-- uit de reserve NBK, post Poldermuseum.

| <b>Bijlagenr.</b> | <b>Titel/Onderwerp</b>                |
|-------------------|---------------------------------------|
| Bij14-801         | Rapport Functieverbreding             |
| INT14-2529        | Memo Functieverbreding Poldermuseum   |
| INT15-1469        | Verslag Conferentie Functieverbreding |
| Bij15-737         | Tekening DO aanpassing Poldermuseum   |

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,



de burgemeester,



Bespreekstuk

Nr.: RB2015149

|           |  |
|-----------|--|
| Voor (29) | Allen/ Unaniem<br>(SH: J. vd Starre<br>stemt niet mee) |
| Tegen     | ---  |

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 8 december 2015;

gelet op het advies van de commissie Stadsontwikkeling d.d. 2 februari 2016;

gelet op:

- Artikel 108 Gemeentewet;
- Erfgoed programma 2014 – 2016
- Rapport Functieverbreding Poldergemaal;
- Verslag Conferentie Poldermuseum 17 juni 2015.

**b e s l u i t**

1. Een krediet beschikbaar te stellen van maximaal € 538.848,-- voor aanpassing van het Poldermuseum;
2. het krediet voor de investering te dekken uit:
  - a. de maximale subsidiebijdrage van de provinciale Agenda Groen van € 269.424,-- en
  - b. € 269.424,-- uit de reserve NBK, post Poldermuseum

Heerhugowaard, 23 februari 2016

De Raad voornoemd,

de griffier,



de voorzitter,

