



Agendanr.: 10  
Voorstelnr.: RB2018065  
Onderwerp: Raadsvoorstel Coördinatieverordening  
Programma:

### **Reden van agendering: ter besluitvorming**

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 15 mei 2018

### **Voorstel / besluit:**

De Coördinatieverordening gemeente Heerhugowaard vast te stellen: conform bijlage 1.

#### **1. Inleiding**

Om te kunnen bouwen zijn veelal verschillende besluiten nodig waarbij diverse procedures gevolgd moeten worden. Bijvoorbeeld een bestemmingsplanherziening, een kapvergunning en een omgevingsvergunning bouwen. Een coördinatieregeling zorgt ervoor dat die afzonderlijke procedures in een keer gevolgd worden. Dat is overzichtelijker voor inwoners en aanvragers. Daarnaast geldt een eenduidige rechtsbescherming die proceduretijd kan schelen.

De voorbereiding van de besluiten, zoals bijvoorbeeld omgevingsvergunningen bouw, kapvergunningen (APV), of milieu gerelateerde vergunningen vindt dan, indien het college van burgemeester en wethouders het vergunning verlenend bestuursorgaan is, zoveel mogelijk gelijktijdig en gecoördineerd plaats. De procedures voor de verschillende activiteiten binnen de omgevingsvergunning en voor het bestemmingsplan (uitwerking, wijziging of afwijking) kunnen dan gecombineerd worden tot één procedure. Wanneer vaststelling van een bestemmingsplan onderdeel is van de gecoördineerde voorbereiding, is de gemeenteraad het bevoegde orgaan.

#### **2. Beoogd effect**

Verkorten van doorlooptijden van procedures in de fysieke leefomgeving. Daarnaast duidelijkheid verschaffen voor zowel aanvragers als belanghebbenden door het voeren van één procedure in plaats van losse procedures.

#### **3. Argumenten**

##### **3.1. Kortere proceduretijd**

Door toepassing van de Coördinatieregeling worden ruimtelijke procedures overzichtelijker en inzichtelijker gemaakt voor bewoners en initiatiefnemers; er is sprake van één voorbereidingsprocedure en de afhandeling van beroepen vindt in één keer plaats. Soms wordt er eerst een herziening van het bestemmingsplan in procedure gebracht. Zienswijzen kunnen worden ingediend bij de Gemeenteraad en tegen het besluit van de Gemeenteraad kan weer beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Daarna wordt de procedure rond een aanvraag om omgevingsvergunning gevoerd. Bezwaar, beroep en hoger beroep is dan mogelijk. Een andere keer gaan de procedures gelijk op of wordt er terwijl een aanvraag om een omgevingsvergunning nog in behandeling is een bestemmingsplanherziening in procedure gebracht. De wetgever heeft deze vorm van samenvoeging mogelijk gemaakt in afdeling 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening. De gemeenteraad beslist welke projecten in aanmerking komen voor de coördinatieregeling.

##### **3.2. Helder en overzichtelijk voor aanvrager en belanghebbende**

Door toepassing van de Coördinatieregeling is de inhoudelijke samenhang en afstemming tussen de verschillende besluiten beter zichtbaar en belanghebbenden hebben eerder duidelijkheid over

hun zienswijzen. De coördinatieregeling kan gelden voor procedures voor bijvoorbeeld omgevingsvergunningen bouw, kapvergunningen (APV), of milieu gerelateerde vergunningen.

### 3.3. Betere interne afstemming en tijdswinst

Voor de gemeente levert het voeren van één gecoördineerde procedure in plaats van meerdere procedures voordelen op basis van efficiëntie op. Door vroegtijdig intern de diverse deelprojecten op elkaar af te stemmen wordt een integraal besluit genomen. Dat is ook een van de doelstellingen van de aankomende Omgevingswet. Vergunningverlening bij concrete projecten zal sneller verlopen en er zal eerder duidelijkheid zijn in het geval van een eventueel beroep tegen de vergunningen en/of het bestemmingsplan.

### 4. Kanttekeningen

4.1. Niet elke ontwikkeling leent zich voor gecoördineerde behandeling. Toepassing is mogelijk bij concrete projecten. Een nadeel voor de belanghebbende zou kunnen zijn dat voordat de benodigde besluiten worden genomen er maar één moment is om te reageren, door middel van zienswijzen. Als een belanghebbende niet tijdig reageert, zijn er geen mogelijkheden van beroep meer.

4.2. Voor de gemeente of ontwikkelaar is er een risico als de Raad van State één van de besluiten afkeurt, ook van de andere besluiten mogelijk geen gebruik kan worden gemaakt. Als er in die fase al een complete omgevingsvergunning om te bouwen is vergund kan er tijd en geld verloren gaan.

### 5. Financiële gevolgen

Ten aanzien van de financieel-economische uitvoerbaarheid het volgende:  
Dit besluit heeft geen financiële consequenties.

In de legesverordening 2017 zijn geen leges opgenomen voor het coördinatiebesluit. Bij de jaarlijkse wijziging van de legesverordening kan dit worden herzien. Leges voor afzonderlijk besluiten worden in rekening gebracht conform de legesverordening.

### 6. Communicatie

Verordeningen zijn algemeen verbindende voorschriften zoals benoemd in de Algemene wet bestuursrecht en daar staat geen bezwaar of beroep tegen open. Het besluit over de vaststelling van de Coördinatieverordening Heerhugowaard wordt vanzelfsprekend zowel gepubliceerd in het digitale gemeenteblad (volgens artikel 139 Gemeentewet) als in de rubriek officiële mededelingen van de gemeente in het Heerhugowaards Nieuwsblad. Een coördinatieregeling brengt procedurele voordelen met zich mee. Deze voordelen zullen we breed communiceren richting inwoners en aanvragers.

### 7. Uitvoering

De verordening treedt in werking op de dag na de dag van de bekendmaking.

### 8. Monitoring/Evaluatie

In artikel 7 van de Coördinatieverordening gemeente Heerhugowaard is opgenomen dat het college jaarlijks verslag uitbrengt aan de Gemeenteraad over de projecten welke met een gecoördineerde behandeling op grond van deze verordening zijn doorlopen.

Bijlagenr.	Titel/Onderwerp
AVV18-009	Integrale tekst Coördinatieverordening gemeente Heerhugowaard;

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,

de burgemeester,

Advies commissie Stad en Ruimte d.d. 12 juni 2018  
Akkoordstuk



# Heerhugowaard Stad van kansen

Voor	Allen
Tegen	---

Nr.: RB2018065

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 mei 2018;

gelet op het advies van de commissie Stad en Ruimte d.d. 12 juni 2018;

gelet op:  
(Wordt later toegevoegd);

b e s l u i t

De Coördinatieverordening gemeente Heerhugowaard vast te stellen: conform bijlage 1

Heerhugowaard, 3 juli 2018

De Raad voornoemd,

de griffier,



de voorzitter,

