



Heerhugowaard Stad van kansen

Agendanr.: 8
Voorstelnr.: RB2019076
Onderwerp: Opheffen geheimverklaring diverse ontwikkellocaties
Programma: Programma 3: Stedelijke ontwikkeling en bereikbaarheid

Reden van agendering: ter besluitvorming

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 25 juni 2019

Voorstel / besluit:

De raad besluit een addendum aan de, bij raadsbesluit van 26 februari jl. geheimverklaarde lijst met ontwikkellocaties te hechten, waarin wordt aangegeven dat voor de volgende locaties geen geheimhouding meer geldt met terugwerkende kracht per 25-06-2019:

- Industriestraat 2, 2a en 2c met Stationsweg 111 en 115 ('Stationskwadrant', De Geus Ontwikkeling);
- Handelsstraat 1 (HeikoHulsker Architecten);
- Abe Bonnemaweg (Initiatief Urban Connection);
- Dudokweg 45 (Horizon College & Breddels Architecten: transformatie kantoor naar studentenlogies);
- Deimoslaan 1-5 (GRID Vastgoedontwikkeling);
- Hectorlaan 17-19 (Bot Bouw Initiatief).

Inleiding

Op 26 februari 2019 heeft uw raad de geheimverklaring bekrachtigd van een lijst en topografische kaart met ontwikkelmogelijkheden. Deze waren eerder in een besloten BOT-overleg met de raad gedeeld.

Het college heeft op 25 juni jl. besloten ontwikkeltrajecten aan te gaan met een aantal initiatiefnemers die voornemens zijn een deel van deze locaties tot ontwikkeling te brengen. Uw raad is hierover geïnformeerd via de raadsinformatiebrief met nummer BIJ19-473. Met het collegebesluit zijn de betreffende locaties openbaar gemaakt. Uw raad wordt nu voorgesteld om van de betreffende locaties met terugwerkende kracht de geheimverklaring op grond van artikel 25, lid 2 van de Gemeentewet formeel op te heffen.

Beoogd effect

Met dit raadsbesluit wordt een addendum aan de, bij raadsbesluit van 26 februari jl. geheimverklaarde lijst met ontwikkellocaties gehecht, waarin wordt aangegeven dat voor de volgende locaties geen geheimhouding meer geldt met terugwerkende kracht per 25-06-2019:

- Industriestraat 2, 2a en 2c met Stationsweg 111 en 115 ('Stationskwadrant', De Geus Ontwikkeling);
- Handelsstraat 1 (HeikoHulsker Architecten);
- Abe Bonnemaweg (Initiatief Urban Connection);
- Dudokweg 45 (Horizon College & Breddels Architecten: transformatie kantoor naar studentenlogies);
- Deimoslaan 1-5 (GRID Vastgoedontwikkeling);
- Hectorlaan 17-19 (Bot Bouw Initiatief).

Argumenten

De geheimhouding is niet meer nodig voor de genoemde ontwikkellocaties omdat het college openbaar heeft gemaakt het ontwikkeltraject te gaan starten met de betreffende initiatiefnemers.

Kanttelingen

N.v.t.

Financiële gevolgen

N.v.t.

Communicatie

N.v.t.

Uitvoering

N.v.t.

Monitoring/Evaluatie

N.v.t.

Bijlagenr. Titel/Onderwerp

N.v.t.

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,

A circular official seal of the municipality of Heerhugowaard is shown. The seal features a central emblem and the text 'GEMEENTE HEERHUGOWAARD'. Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink.

de burgemeester,

A circular official seal of the municipality of Heerhugowaard is shown. The seal features a central emblem and the text 'GEMEENTE HEERHUGOWAARD'. Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink.

Advies commissie Stad en Ruimte d.d. 10 september 2019

RB2019076 Opheffen geheimverklaring diverse ontwikkellocaties :

Akkoordstuk



Heerhugowaard Stad van kansen

Nr.: RB2019076

Voor	Allen
Tegen	---

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25 juni 2019;

gelet op het advies van de commissie Stad en Ruimte d.d. 10 september 2019;

gelet op:

Gemeentewet, artikel 25, lid 2;

b e s l u i t

een addendum aan de, bij raadsbesluit (RB2019014) van 26 februari jl. geheimverklaarde lijst met ontwikkellocaties te hechten, waarin wordt aangegeven dat voor de volgende locaties geen geheimhouding meer geldt met terugwerkende kracht per 25-06-2019:

- Industriestraat 2, 2a en 2c met Stationsweg 111 en 115 ('Stationskwadrant', De Geus Ontwikkeling);
- Handelsstraat 1 (HeikoHulsker Architecten);
- Abe Bonnemaweg (Initiatief Urban Connection);
- Dudokweg 45 (Horizon College & Breddels Architecten: transformatie kantoor naar studentenlogies);
- Deimoslaan 1-5 (GRID Vastgoedontwikkeling);
- Hectorlaan 17-19 (Bot Bouw Initiatief).

Heerhugowaard, 1 oktober 2019

De Raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,