

Bestemmingsplan De Noord

Plangebied
Plangebiedsgrens

Bestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- B-1 Bedrijf - 1
- BT Bedrijfventerrein
- C Centrum
- G Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- S Sport
- S-1 Sport - 1
- T Tuin
- T-1 Tuin - 1
- T-2 Tuin - 2
- V Verkeer
- V-1 Verkeer - 1
- WA Water
- W Wonen
- W-1 Wonen - 1
- W-2 Wonen - 2
- W-4 Wonen - 4

Dubbelbestemmingen

- LR Leiding - Riool
- WR-A2 Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 Waarde - Archeologie 4
- WR-C Waarde - Cultuurhistorie
- WS-WK Waterstaal - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - evenemententerrein Sint Annaplein

Funcieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (br) begrafsplaats
- (gr) garage
- (grg) grondgebonden
- (hs2) horeca tot en met categorie 2
- (hs3) horeca tot en met categorie 3
- (m) maatschappelijk
- (op) opslag
- (pr) praktijkruimte
- (rb) rijschool
- (sb-mg) specifieke vorm van agrarisch uitgesloten - nieuwvesting
- (sb-pgb) specifieke vorm van bedrijf - parkeren/terrein l.b.v. het garagebedrijf
- (sb-so) specifieke vorm van bedrijf - stille opslag
- (sb-pcb) specifieke vorm van bedrijf/venterrein - poedercoatingbedrijf
- (tb) transportbedrijf
- (w) wonen
- (zb) zwembad

Bouwvlak

- bouwvlak

Maatvoeringsaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- ⊙ maximum bouwhoogte (m)
- ⊗ maximum bebouwingspercentage (%)
- ⊕ maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- ⊗ maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- hartlijn leiding - riool

0 10 20 30 40 50 100 meter

N

Plangegevens bestemmingsplan De Noord

DATUM	PLANSTATUS	EIGENAAR	Befeld Ruimte
05-05-2021	Voorontwerp		Gemeente Heerhugowaard
26-10-2021	Ontwerp	JURIST	S.J.
	Vastgesteld	TEKENAAR	M.B.

SCHAAL 1:1250 FORMAAT 840*1050

PLAN-IDN NL.IMRO.0398.BP12DENOORD00-VA01

LOCATIE J:\SOSRO\ruimte\plan\12 DeNoord\NL.IMRO.0398.BP12DENOORD00-VA01