

Bestuursdienst

8 april 2015

Geachte leden van de commissie Stadsontwikkeling,

In de commissie SO van afgelopen december is door de heer Chorus namens gedeputeerde Talsma's Knooppuntenteam een toelichting gegeven op het provinciale knooppuntenbeleid. Dat beleid is door de provincie onder de titel "Maak plaats!" sinds 2013 actief en de gemeente Heerhugowaard participeert daarin. In "Maak Plaats!" is de Zaan-corridor als kansrijke corridor genoemd die inmiddels als pilot verder wordt opgepakt. Daartoe hebben eind vorig jaar alle betrokken partijen en gemeenten de intentie uitgesproken die samenwerking verder uit te bouwen. Ik heb namens het gemeentebestuur van Heerhugowaard de intentieovereenkomst ondertekend. Deze commissievergadering zal ik u informeren over hoe we de afgelopen maanden die samenwerking hebben ingevuld en hoe we dat de komende maanden verder denken te gaan invullen.

Tijdens de commissievergadering van 29 april krijgt u bovendien twee interessante presentaties van ontwerpers over ons Stationsgebied te zien. Hun studies komen uit het boek 'Onderweg!' van de Bond van Nederlandse Architecten en ik heb voor iedere fractie een hardcopy beschikbaar. Het is een van de activiteiten geweest die is ontstaan binnen de Zaan-corridor samenwerking. De studies leveren inspiratie op om de komende tijd met elkaar invulling te geven aan de uitwerking van de Structuurvisie Stationspark Heerhugowaard. In deze memo lichten onze stedenbouwkundige Hans Visscher en strategisch projectmanager Patrick Rentinck die presentaties alvast kort toe.



Monique Stam



10 april 2015

Als vervolg op de studie "Maak Plaats" zijn op initiatief van BNA-onderzoek (Bond van Nederlandse Architecten) en de TU Delft een aantal ontwerpstudies langs de Zaan-corridor gedaan. Hiervoor zijn vorig jaar een vijftal kansrijke locaties geselecteerd voor deelname. Heerhugowaard heeft hier graag gebruik van gemaakt.

Tijdens een intensieve periode zijn tien professionele ontwerpteams en vijf studententeams, onder begeleiding van de betrokken gemeenten, de provincie en de NS op de verschillende locaties actief geweest om op basis van ontwerpend onderzoek uitwerking te geven aan knooppuntontwikkeling. Voor het stationsgebied Heerhugowaard zijn twee professionele teams en één studententeam van de TU Delft aan de slag gegaan. Zij hebben met hun ontwerpen inzicht willen geven in de kansen die er liggen op de locaties zelf, maar ook op het niveau van de corridor als geheel.

Om in dit proces de creativiteit de ruimte te geven heeft Heerhugowaard vooraf *een vrije opdracht* aan de ontwerpteams meegeven.

Het resultaat van de studies geeft een interessant en inspirerend beeld van wat knooppuntontwikkeling zou kunnen betekenen voor ons stationsgebied. Daarnaast heeft de ontwerpstudie een belangrijke bijdrage geleverd aan het proces en de bewustwording rondom de mogelijkheden die samenwerking op de Zaancorridor kan bieden.

De twee teams die zich op 29 april aan u presenteren hebben elk vanuit een iets andere benadering naar de opgave gekeken, perspectieven geschetst en oplossingen aangedragen. Daardoor zijn de ontwerpstudies in zekere zin complementair. De presentatie van Team Venhoeven heeft een sterkere visie en focus op de lange termijn in relatie tot de metropoolregio en de regio Noord-Holland-Noord en de economische kansen die daar liggen. Het Team HH – NOAH is op basis van een sterke lokale kracht op zoek gegaan naar manieren en strategieën om een nieuwe laag aan de stad toe te voegen.

Voor beide teams geldt in meer of mindere mate dat ze zoeken naar de verbreding van het begrip 'station'. Het station kan wat hen betreft door het toevoegen van betekenis een volwaardig onderdeel van het stedelijke weefsel worden met de dynamiek en levendigheid die daarbij hoort.

Uit de studies voor verschillende locaties op de corridor blijkt de diversiteit en rijkdom van de betreffende gemeenten en van Noord-Holland. Tegelijkertijd wordt hieruit ook duidelijk dat het totaal meer kan zijn dan de som der delen, en dat is wat ons bindt. Daarin ligt een gezamenlijke drijfveer, een urgentie, die maakt dat samenwerken op corridorniveau er toe doet. Dat is belangrijk vanuit de inhoud maar ook belangrijk om als gesprekspartner in beeld te zijn bij hogere overheden en de spoorpartijen. De afgelopen periode heeft laten zien dat een gezamenlijke aanpak op het niveau van de Zaancorridor kansen biedt, kansen voor alle direct betrokkenen, de corridor als geheel, maar ook voor de internationale concurrentiepositie van de Metropoolregio Amsterdam. Het principe van "borrowed size" (het onderling profiteren van de kracht van nabije regio's, waarin excellente verbindingen cruciaal zijn) werkt in dat opzicht twee kanten op.

Hans Visscher, stedenbouwkundige gemeente Heerhugowaard
Patrick Rentinck, strategisch projectmanager

Presentatie Team Venhoeven CS Architecture en Urbanism

De kern van deze presentatie zijn een visie en een doel voor de lange termijn (zo'n vijftig jaar) die uitgaan van het belang om Heerhugowaard sterker in relatie te brengen tot de Metropoolregio Amsterdam (MRA), met de Zaancorridor als belangrijke drager. Het gaat over het aanhaken bij de stedelijke ontwikkeling en stedelijke economie op een groter schaalniveau en Heerhugowaard daarin duidelijk (regionaal) positioneren. Daarnaast gaat het om aansluiting zoeken bij voor Heerhugowaard kansrijke economische sectoren uit het Rijksbeleid die in de regio aanwezig zijn. Het wordt weergegeven als haltermodel, waarbij Heerhugowaard een regionale knoop is aan het einde (of het begin) van de Zaancorridor en via frequente en snelle verbindingen onderdeel uitmaakt van de MRA.

Voor de korte termijn ligt de nadruk op werken vanuit het bestaande, door het vergroten van de plaatswaarde van de OV-knoop. Voor de middellange termijn ligt de nadruk op het toevoegen van stedelijke woonmilieus op basis van kleinschalige herontwikkeling. Verder wordt er door Team Venhoeven CS een pleidooi gehouden voor meer differentiatie en dichtheid rondom de OV-knoop.

Presentatie team architectuurstudio HH – NOAH

Het team van architectuurstudio Herman Herzberger heeft als centraal thema "fields of chances", uitgaande van de kansen die er zijn voor Heerhugowaard. De insteek van dit team gaat uit van de eigenheid van Heerhugowaard als moderne stad waarbij de bestaande stad zich sterker profileert op basis van het ruimtelijke beeld dat zo herkenbaar is: de bebouwde droogmakerij met een karakteristiek blokpatroon als verstedelijkt landschap. Dit kan als basis dienen voor de herontwikkeling van delen van de bestaande stad waarin volop ruimte is voor 'het experiment'. Voor het gebied tussen het Stationsgebied en het nieuwe ziekenhuis wordt door architectuurstudio Herman Herzberger – NOAH een rasterwerk of grid neergelegd waarvoor stedelijke herontwikkeling / doorontwikkeling wordt voorgesteld op basis van experimenten. Zo wordt het een dynamisch stedelijk gebied met een sterke menging van functies. Een spontane stad die een contrast vormt met de bestaande stad en daarmee aanvullend is.

Daarnaast wordt in deze studie ingegaan op de stationsknoop zelf, met hierin een heel andere benadering van het begrip station. Ook worden strategieën voor transformatie aangedragen voor de korte, de middellange en de lange termijn. Dit, om inzicht te krijgen in hoe gebieden rondom de OV-knoop zich in de tijd kunnen ontwikkelen .



Castricum, 23 januari 2015 -

Gistermiddag vond de feestelijke presentatie van het boek 'Onder weg! – Vijftien ontwerpen voor Transit Oriented Development aan de Zaancorridor' plaats. In het nieuwe Archeologiecentrum Noord-Holland (het Huis van Hilde), kwamen de projectpartners bijeen om de afsluiting van dit succesvolle samenwerkings-project te vieren. Gedurende bijna een jaar hebben architecten (en hun multidisciplinaire ontwerpteams) samen met onder andere drie gemeenten, de provincie Noord-Holland, de NS en de TU Delft gewerkt aan ontwerpvoorstellen voor stationsomgevingen langs de spoorlijn Heerhugowaard – Amsterdam. Deze uiteenlopende voorstellen zijn opgetekend in het boek, aangevuld met een reisverhaal en drie verdiepende essays.

De deelnemende gemeenten hebben nu al veel profijt van de ontwerpstudie, de beeldende ideeën van de ontwerpteams helpen mogelijke toekomstscenario's te visualiseren en weloverwogen beslissingen te nemen.

Het boek is bedoeld als inspiratiebron voor alle partijen die – ook elders in Nederland – met elkaar werken aan knooppuntontwikkeling: overheden, vervoerders, ontwerpers en mondige burgers.

(bron: www.bna.nl)