



B201406530

ONTVANGEN 01 MEI 2014

Liandon

Locatiecode 3CA8122, Postbus 50, 6920 AB Duiven

Aangetekend

Gemeenteraad van Heerhugowaard
Postbus 390
1700 AJ Heerhugowaard

Bezoekadres

Groningensingel 1
6835 EA Arnhem

Postadres

Locatiecode 3CA8122
Postbus 50
6920 AB Duiven
Telefoon 088 191 00 00

info@liandon.nl

www.liandon.nl

Contactpersoon

Mw. Amy Staneke BSc.
Telefoon +31 6 21171594
ro.loket@alliander.com

Datum

30 april 2014

Ons kenmerk

LDN-220/20140030

Betreft

Zienswijze ontwerp actualisatieplan Heerhugowaard 2014

Geachte heer/mevrouw ,

Namens Liander Infra West N.V. maken wij een zienswijze kenbaar op het ontwerpbestemmingsplan "Actualisatieplan Heerhugowaard 2014" van de gemeente Heerhugowaard (hierna: het ontwerpplan) zoals dat met ingang van 27 maart 2014 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Liander Infra West N.V. is eigenaar van het gasdrukmeet- en regelstation gevestigd op gronden in het plangebied van het ontwerp, kadastraal bekend als gemeente Heerhugowaard, sectie N, perceel 6066, zie bijlage.

Wij hebben het ontwerp zorgvuldig bestudeerd en maken de volgende zienswijze kenbaar.

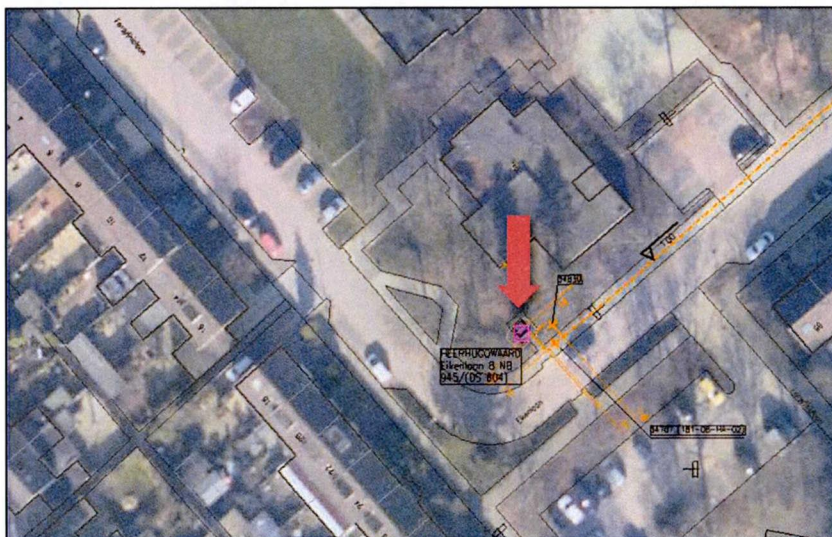
1.

Het gasdrukmeet- en regelstation is een station die een druk omzet van 8 bar naar 100 mbar en is derhalve een type B inrichting in de zin van de Wet milieubeheer. Op dit station zijn de regels uit de Wet milieubeheer en het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) van toepassing. Het gasdrukmeet- en regelstation heeft een lengte van 2 meter, een breedte van 1 meter en een hoogte van 2 meter.

In het ontwerp is aan de gronden waarop het gasdrukmeet- en regelstation is gevestigd de bestemming 'Maatschappelijk' toegekend, zie afbeelding 1. Binnen deze bestemming is niks opgenomen over het toestaan van bijbehorende nutsvoorzieningen.



Afbeelding 1: Uitsnede ontwerpbestemmingsplan met locatie van het gasdrukmeet- en regelstation (rode cirkel).



Afbeelding 2: Ligging gasdrukmeet- en regelstation (rode pijl).

Gelet op de ruimtelijke uitstraling van dit station, zie de veiligheidsafstanden in artikel 3.12 lid 6 van het Activiteitenbesluit die gelden voor een kaststation, willen wij vragen het gasdrukmeet- en regelstation binnen de bestemming 'Maatschappelijk' te koppelen aan de functieaanduiding 'nutsvoorziening' op de verbeelding. Door deze wijze van bestemmen is de aanwezigheid van de gasdrukmeet- en regelstations voor derden zichtbaar en wordt beter geborgd dat de veiligheidsafstanden ten opzichte van respectievelijk kwetsbare objecten en beperkt kwetsbare objecten nu en in de toekomst in acht worden genomen. Tevens vragen wij geen bouwvlak te projecteren op het station.

Datum
30 april 2014
Ons kenmerk
LDN-220/20140030
Pagina
3 van 3

2.

Het ontwerpplan is via de publicatie in de Staatscourant tot ons gekomen. Om de belangen van de assets van Liander N.V. adequaat te kunnen behartigen, zouden wij graag in een zo vroeg mogelijk stadium op de hoogte worden gebracht van nieuwe, in voorbereiding zijnde planologische besluiten.

Wij vragen uw raad dan ook om deze planologische besluiten in het kader van het vooroverleg aan ons toe te sturen via ro.loket@alliander.com.

Conclusie

Wij verzoeken u het ontwerp zodanig aan te passen dat tegemoet wordt gekomen aan het hierboven beschreven voorstel. Wij zijn graag bereid om deze reactie mondeling nader toe te lichten en met u mee te denken.

Het correspondentieadres is:

Liandon /Reddyn
t.a.v. Sander van Rijn
PAC 3CA8122
Antwoordnummer 4534
6902 ZX Duiven

Met vriendelijke groet,
Liandon B.V.



A. Staneke BSc.
Consultant Strategisch Omgevingsmanagement

Bijlage(n): 1

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake
hypotheeken en beslagen

Betreft: HEERHUGOWAARD N 6066 29-4-2014
Bremlaan HEERHUGOWAARD 16:34:44
Uw referentie: LDN-220
Toestandsdatum: 28-4-2014

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: HEERHUGOWAARD N 6066
Grootte: 5 ha 28 a 86 ca
Coördinaten: 117779-519643
Omschrijving kadastraal object: WONEN WEGEN
Locatie: Bremlaan
HEERHUGOWAARD
Coryluslaan
HEERHUGOWAARD
Eikenlaan
HEERHUGOWAARD
Forsythialaan
HEERHUGOWAARD
Rozenlaan
HEERHUGOWAARD
Ontstaan op: 26-4-2002
Ontstaan uit: HEERHUGOWAARD N 5137 gedeeltelijk

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de
Basisregistratie Kadaster.

Kadaster

Betreft: HEERHUGOWAARD N 6066 29-4-2014
Bremlaan HEERHUGOWAARD 16:34:44
Uw referentie: LDN-220
Toestandsdatum: 28-4-2014

Gerechtigde

EIGENDOM

Gemeente Heerhugowaard
Parelhof 1
1703 EZ HEERHUGOWAARD
Postadres:

Postbus: 390
1700 AJ HEERHUGOWAARD
HEERHUGOWAARD

Zetel:

Recht ontleend aan: HYP4 8072/32 reeks ALKMAAR d.d. 21-3-1996
Eerst genoemde object in
brondocument: HEERHUGOWAARD N 3836 gedeeltelijk

Recht ontleend aan: HYP4 7555/27 reeks ALKMAAR d.d. 7-12-1994
Eerst genoemde object in
brondocument: HEERHUGOWAARD N 4946 gedeeltelijk

Recht ontleend aan: HYP4 7224/14 reeks ALKMAAR d.d. 11-2-1994
Eerst genoemde object in
brondocument: HEERHUGOWAARD N 4946 gedeeltelijk

Recht ontleend aan: HYP4 6463/20 reeks ALKMAAR
d.d. 24-12-1991
Eerst genoemde object in
brondocument: HEERHUGOWAARD N 4946 gedeeltelijk

Recht ontleend aan: HYP4 7701/3 reeks ALKMAAR d.d. 13-4-1995
Eerst genoemde object in
brondocument: HEERHUGOWAARD N 4946 gedeeltelijk

Brondocumenten mogelijk van
belang: REC 1413 d.d. 8-3-1995

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

HYP4 6869/12 reeks ALKMAAR d.d. 18-3-1993
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
HYP4 50409/81 d.d. 7-8-2006
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Liandon
onderdeel van alliander

Post op rekening

R NL



Aangetekend

G-A-1

Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas



3SRRC03149194

