

Inspraak Commissie RO, Gemeente Heerhugowaard, 3 februari 2015

Betreft: Middenweg 591 en 591a te Heerhugowaard

Jan-Willem van der Klugt, DLV Bouw, Milieu & Techniek

j.w.van.der.klugt@dlv.nl, 06-53427221

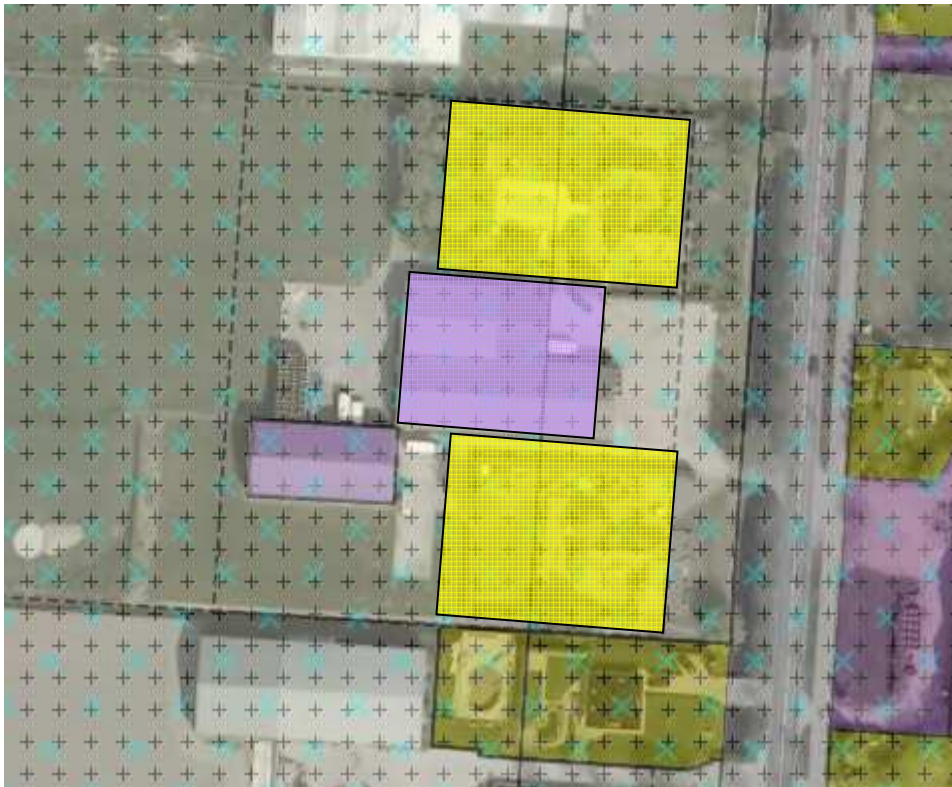


Satellietfoto Middenweg 591 en 591a

rood = agrarisch bouwblok

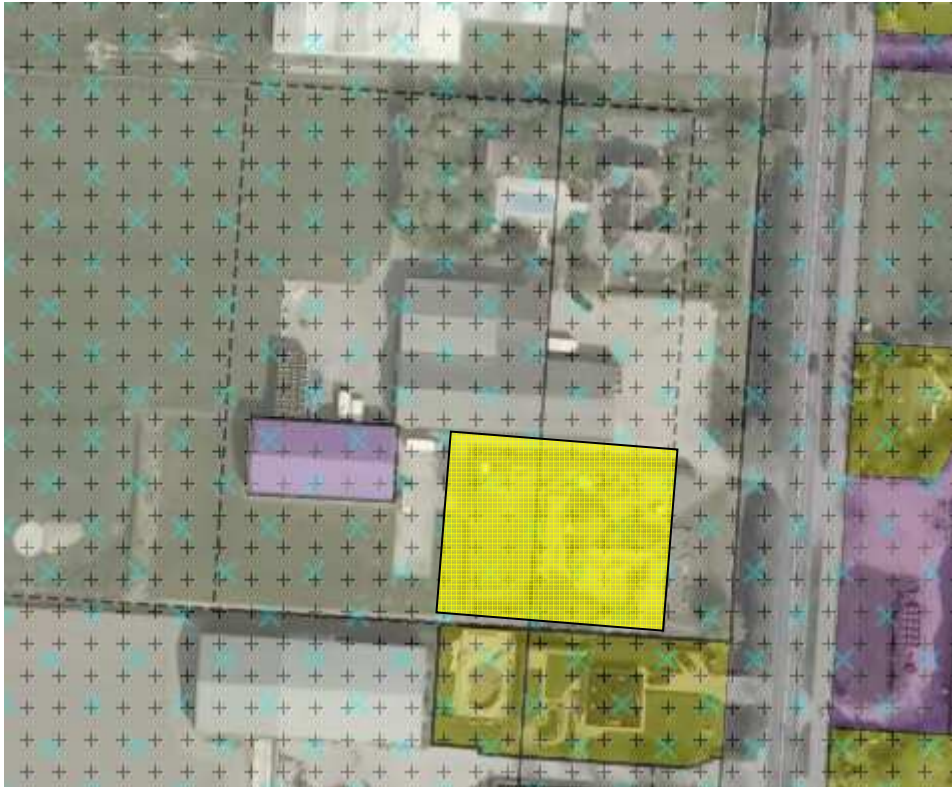
groen = eigendom familie Bosch-Rijkeboer

blauw = eigendom familie De Wit



Zienswijze 24 juli 2014

Bestemmingen 'Wonen' en 'Bedrijf'



- Reactie gemeente in Ontwerp BP Buitengebied

Bosch-Rijkeboer (591) conform
zienswijze

De Wit (591a) geen aanpassing

Reden:
woonbestemming dichters dan 30 meter
van glastuinbouwbedrijf aan noordzijde
'Handreiking Bedrijven en Milieuzonering'
(VNG)
maatgevende afstand op basis van geluid



Redenen om toch her te bestemmen:

- * Genoemd afstand is een richtlijn, gemeenten mogen hiervan afwijken. Heerhugowaard doet dat ook
- * Richtafstanden gelden voor rustige woonwijken, daar is geen sprake van
- * Afstand is nu ook al kleiner dan 30 meter, overlast wordt niet ervaren van het glastuinbouwbedrijf (wel van de Middenweg)
- * Er blijft een half agrarisch bouwblok over met een grondgebonden agrarisch bedrijf in een gebied waar dat eigenlijk niet wenselijk is