

Agendanr. : 16
Voorstelnr. : 2007-014
Onderwerp : Verplaatsing tafeltennisvereniging DOV

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 20 februari 2007

Beknopt voorstel

In verband met de planontwikkeling "De Horst" dient tafeltennisvereniging DOV te worden verplaatst naar het Helena Nordheimland in Heerhugowaard-Zuid op het voorzieningeneiland waar ook de sporthal Heerhugowaard-Zuid is gerealiseerd. Hiertoe dient voor de nieuwbouw van de accommodatie van DOV een uitvoeringskrediet van € 570.000,00 beschikbaar te worden gesteld.

Toelichting

Ten tijde van de eerste plannen tot herontwikkeling van het plangebied "De Horst" is aan tafeltennis DOV meegegeven dat, in goed onderling overleg, zij vanuit het Horstgebied naar een nieuwe locatie diende te verhuizen. De gemeente heeft destijds (26-04-2001) ook toegezegd voor de nieuwbouw een bedrag van 1 miljoen gulden beschikbaar te stellen en dit bedrag ook te indexeren tot en met het jaar van realisatie.

De nieuwe locatie is gevonden op het "voorzieningeneiland" in Zuidwijk-Huijgenhoek naast/nabij de sporthal Heerhugowaard-Zuid en de warmtekrachtcentrale aldaar. Een locatie waarvoor onder architectuur ontworpen moest worden om de kwaliteit van de architectuur van de woonwijk gestand te doen. Mede op advies van DOV heeft architect Aad Breed uit Heerhugowaard een ontwerp gemaakt dat met instemming door de welstandscommissie is ontvangen en waarvoor op 30 oktober 2006 de bouwvergunning is verleend.

Tafeltennisvereniging DOV is eigenaar van de grond en de opstallen in het Horstgebied. Met DOV is overeenstemming bereikt om de grond om niet aan de gemeente beschikbaar te stellen. Voor de nieuwe locatie in Zuidwijk-Huijgenhoek zal de grond in eigendom blijven bij de gemeente en voor DOV een recht van opstal worden gevestigd.

Planning:

Om in de planning van planontwikkeling van "De Horst" te integreren dient de aanvang van de nieuwbouw van de accommodatie DOV in het eerste kwartaal van 2007 een aanvang te nemen. Bij een voortvarende bouw zal de nieuwe accommodatie in het laatste kwartaal van 2007 in gebruik kunnen worden genomen.

Financiën:

Voor de realisatie van de nieuwbouw dient een uitvoeringskrediet van € 570.000,00 beschikbaar te worden gesteld. In dit uitvoeringskrediet zijn de bijkomende kosten en het bouw- en woonrijp maken inbegrepen. Hiervoor zal een bedrag ad € 570.000,- vanuit de grondexploitatie De Horst worden afgedragen aan de Algemene Dienst. Dit bedrag zal worden gedoteerd aan een nieuw in te stellen reserve waaruit het krediet gedekt kan worden.

Advies:

In te stemmen met het beschikbaar stellen van het uitvoeringskrediet van € 570.000,00 en de dekking voor het uitvoeringskrediet te laten geschieden door een nieuw in te stellen reserve welke wordt gevoed door een afdracht uit de grondexploitatie van de Horst.

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

De secretaris,

de burgemeester,

Afspraak raadsconvent d.d. 6 februari 2007

De begrotingswijziging die samenhangt met dit raadsvoorstel wordt nog digitaal onder de aandacht wordt gebracht bij de (plv.) leden van de commissie Middelen.

Toelichting college d.d. 7 februari 2007

De begrotingswijziging wordt ruim voor de raadsvergadering separaat digitaal verzonden aan de (plv.) leden van de commissie Middelen.

Al eerder is gebleken dat er behoefte is aan optimalisering van / herinnering aan de nu geldende afspraken over de votering van kredieten. In de vergadering van de commissie Middelen van 5 maart komt een notitie aan de orde met de diverse aspecten over dit onderwerp.

Voorgesteld wordt het besluit te nemen, zoals u dat hierna in concept is voorgelegd.



Nr. 2007-014

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 januari 2007

b e s l u i t

In te stemmen met het beschikbaar stellen van het uitvoeringskrediet van € 570.000 en de dekking voor het uitvoeringskrediet te laten geschieden door een nieuw in te stellen reserve welke wordt gevoed door een afdracht uit de grondexploitatie van de Horst.

Heerhugowaard, 20 februari 2007

De Raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,