

Agendanr. : 5
Voorstelnr. : 2007- 028
Onderwerp : Verlaging OZB tarief voor woningen

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 20 februari 2007

Beknopt voorstel

Wij stellen u voor het OZB tarief voor woningen te verlagen van € 2,68 naar € 2,63 in de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2007.

Toelichting

Uit de meest recente gegevens van de herwaardering blijkt dat de waarde van woningen in Heerhugowaard met gemiddeld 2% is gestegen. Bij de tariefbepaling voor 2007, in augustus 2006, hebben wij ons gebaseerd op de voorlopige uitkomsten (0%) van het taxatiebureau. Dit heeft tot gevolg gehad dat het OZB tarief voor woningen te hoog is vastgesteld. Teneinde uit te komen op de door uw raad bepaalde maximale verhoging van 1,3% t.o.v. 2006, is het noodzakelijk dat u een nieuw tarief vaststelt voor 2007. Wij stellen uw raad daarom voor om het OZB tarief voor woningen te verlagen van € 2,68 naar € 2,63, in de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2007.

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

De secretaris, de burgemeester,

Advies commissie MI d.d. 5 maart 2007

Akkoordstuk

Nr. 2007-028

De raad van de gemeente Heerhugowaard;
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 20 februari 2007;
gelet op de artikelen 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;
besluit vast te stellen de:

Wijzigingsverordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2007.

Artikel I

In de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2007, wordt het belastingtarief bij de eigenarenbelasting voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen verlaagd.

Artikel II

Artikel 5, eerste lid, van de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2007 komt te luiden:

- | | | |
|---|---|--------|
| 1 | Het tarief van de belasting is voor elke volle € 2.500,00 van de heffingsmaatstaf | |
| a | bij de gebruikersbelasting | € 4,24 |
| b | bij de eigenarenbelasting | |
| | 1 voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen | € 2,63 |
| | 2 voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen | € 5,29 |

Artikel III

- 1 Deze verordening treedt in werking met ingang van de tweede dag na die van de bekendmaking.
- 2 De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2007.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 27 maart 2007.

De griffier,

De voorzitter,