



Heerhugowaard Stad van kansen

Raadsvergadering : 24 APR 2012
Besluit: CF
Voorstelnummer: RB 2012 042

Agendanr.: 9
Voorstelnr.: RB2012042
Onderwerp: Wijziging Bouwverordening

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 27 maart 2012

Beknopt voorstel

Wijziging Bouwverordening als gevolg van het in werking treden per 1 april 2012 van het Bouwbesluit 2012.

Toelichting

Per 1 april 2012 treedt het Bouwbesluit 2012 in werking. Het Bouwbesluit 2012 bevat voorschriften over het (ver)bouwen en slopen van bouwwerken, over de staat en het gebruik van bestaande bouwwerken, open erven en terreinen en over de veiligheid tijdens het bouwen en slopen. Dit zijn de voorschriften die de minimaal noodzakelijke kwaliteit van bouwwerken waarborgen. Die voorschriften waren tot nu toe opgenomen in het Bouwbesluit 2003 en de daarmee samenhangende ministeriële regeling, het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit), paragraaf 2 van het Besluit aanvullende regels veiligheid wegtunnels en alle (418) gemeentelijke bouwverordeningen. Doel van het samenvoegen van de voorschriften in één nieuw besluit is de samenhang binnen de bouwregelgeving te vergroten, de regeldruk te verminderen en de toegankelijkheid te verbeteren. Deze integratie is in beginsel beleidsneutraal om bouwtechnische eisen leesbaarder, eenvoudiger en eenduidiger te maken. Het gebruiksbesluit en een behoorlijk aantal artikelen uit de Bouwverordening vervallen van rechtswege bij de inwerkingtreding van het Bouwbesluit 2012 (1 april 2012). Hiertoe dient de Bouwverordening te worden aangepast. De bouwverordening zal in hoofdlijnen nog artikelen bevatten met betrekking tot verontreiniging van de bodem, stedenbouwkundige bepalingen en enkele aansturingsartikelen met betrekking tot de welstandscommissie. Zie ledenbrief VNG 20 september 2011, kenmerk ECGR/U201101606.

Met betrekking tot de wijzigingen wordt verwezen naar de Bijlage 1 van de ledenbrief van het VNG van 20 september 2011.

Van de voor gestelde wijzigingen treft u de geconsolideerde versie Bouwverordening van de Gemeente Heerhugowaard aan.

De voorgestelde wijzigingen hebben betrekking op de per 1 april 2012 van rechtswege vervallen artikelen van de bouwverordening.

Wanneer de wijzigingen niet tijdig zijn aangepast is de consequentie dat (voor burgers en bedrijven) niet direct zichtbaar is dat een behoorlijk aantal bepalingen na inwerkingtreding van het bouwbesluit van rechtswege zijn vervallen.

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,

de burgemeester,

~~Advies commissie Stadsontwikkeling d.d. 3 april 2012~~

Akkoordstuk



Heerhugowaard Stad van kansen

Nr.: RB2012042

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 maart 2012

b e s l u i t

Bouwverordening Gemeente Heerhugowaard te wijzigen. (14 e serie wijziging Bouwverordening 1992)

Heerhugowaard, 24 april 2012

De Raad voorhoemd,

de wnd. griffier,

de voorzitter,