



Heerhugowaardse  
Onafhankelijke  
Partij



PvdA



aangenomen <sup>A</sup>

CS

Agenda nr. : 11  
Voorstel nr. : RB2012114  
Onderwerp : Vaststelling Uitvoeringsprogramma Rivierenwijk 2012-2015 behorende bij  
Wijkvisie Rivierenwijk 2025

## AMENDEMENT

De ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Heerhugowaard, stellen voor het ontwerpbesluit van het College van Burgemeester en Wethouders te wijzigen met:

Punt 1: Het bijgaande Uitvoeringsprogramma Rivierenwijk 2012-2015 te beschouwen als een Programma van Uitgangspunten.

En verder toe te voegen:

Punt 3: Het gewenste effect van de doelen die benoemd zijn op pagina 7 t/m 11 van het uitvoeringsplan 2012-2015, binnen een jaar als een voorstel aan te bieden aan de Raad.

### Toelichting:

De Raad heeft een positieve grondhouding betreffende de voorgestelde ambities. De vertaling naar haalbaarheid, zowel technisch als financieel, zal verder ontwikkeld worden. De Raad heeft ook begrip voor de oplossing dat het programma wordt opgeknapt waardoor de realisering te overzien is.

In het nu aangeboden **Uitvoeringsprogramma Rivierenwijk 2012-2015** is het niet duidelijk welk niveau bij de doelstellingen als uitgangspunt wordt genomen. Er wordt gesteld dat het binnen de beschikbare budgetten wordt gerealiseerd. Maar zoals wij nu al hebben ervaren in het **Raadsbesluit 2012105 ISV-Bestedingsplan 2012/2013 - inzet eigen middelen uit Reserve BWS en overwinst** bestaat de kans dat er extra financiering aan de Raad wordt gevraagd. De Raad moet dan de mogelijkheid hebben om het niveau van de ambities bij te stellen. Het is in belang van de Raad maar ook voor alle betrokkenen een integrale afweging te kunnen blijven maken.

Gedaan in de openbare Raadsvergadering van d.d. 16 oktober 2012

Fractie VVD

Fractie CDA

Fractie HOP

Fractie PvdA

angenehm

## Motie

De Raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 16 oktober 2012

Overwegende dat

- Er een goed uitvoeringsprogramma Rivierenwijk 2012-2015 wordt voorgesteld
- In dit uitvoeringsplan de benoeming van de aanpak van het vochtprobleem wordt gemist
- 67% van de bewoners van de Rivierenwijk last heeft van schimmel en vocht in de huizen
- Het jaar 2012 wordt gebruikt om goed te inventariseren hoe optimaal ingespeeld kan worden op de vragen en behoeftes die bij inwoners leven.
- De uitdaging voor gemeenten en Woonwaard ligt in het samen optrekken in die fysieke maatregelen aan de woningen in de Rivierenwijk
- Constructieve maatregelen nodig zijn om het vocht-en schimmelprobleem aan te pakken, waar het gaat om problemen die niet door de ~~honderd~~ zelfstandig bewoners

Verzoekt het college om in het uitvoeringsprogramma Rivierenwijk 2012-2015 op te nemen dat de aanpak van vocht en schimmel in de woningen van de Rivierenwijk meegenomen wordt in het pakket van maatregelen in het thema duurzaamheid.

En gaat over tot de orde van de dag  
Fractie ChristenUnie

Shingles



## Heerhugowaard Stad van kansen

Raadsvergadering :	16 OKT 2012
Besluit:	
Voorstelnummer:	RB202114

Agendanr.: 11.  
Voorstelnr.: RB2012114  
Onderwerp: Vaststelling Uitvoeringsprogramma Rivierenwijk 2012-2015 behorende bij Wijkvisie Rivierenwijk 2025

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 18 september 2012

### Beknopt voorstel

1. Het uitvoeringsprogramma Rivierenwijk 2012-2015 vast te stellen en
2. kennis te nemen van het separate advies met betrekking tot het voorstel van de financiering (zie RB2012105 ISV-Bestedingsplan 2012/2013)

### Toelichting

In december 2010 is de Visie "De Rivierenwijk in 2025" met als ondertitel "Van Bloemkoolwijk naar Zonnebloemwijk" vastgesteld. In 2011 gevolgd door een eenjarig Uitvoeringsplan, waarbij is aangegeven dat gewerkt zal worden aan een meerjarig Uitvoeringsprogramma voor de korte en de middellange termijn.

Het programma dat thans voor u ligt gaat over de periode 2012 tot 2015. Halverwege 2014 verschijnt dan de editie voor 2015 tot 2018, enz.

Het uitvoeringsprogramma 2012-2015 volgt de thema's van de vastgestelde visie:

- Sociale Duurzaamheid
- Voorzieningen
- Buitenruimte
- Woningvoorraad
- Duurzaamheid

De thema's zijn steeds zoveel mogelijk 'smart' uitgewerkt (specifiek, meetbaar, acceptabel, realistisch, tijdgebonden). Een ontbrekende schakel is een stedenbouwkundige visie. In de reeds vastgestelde visie is wel beschreven is wat de wensen en kansen zijn op het gebied van fysieke ingrepen, maar er is geen BEELD van hoe dat er uit zou moeten zien. Daar moet dus nog in voorzien worden en is van belang voor alle thema's. Daar wordt dan ook actie op gezet.

Als verbindende schakels tussen alle elementen wordt in het programma ingegaan op de organisatiestructuur en het communicatieplan. Er is een organogram opgenomen van de huidige organisatiestructuur, waarbij opgemerkt wordt dat deze werkendevoort zal worden aangepast; de huidige stuurgroep zal wat samenstelling betreft wijzigen en bekeken zal worden wat voor deze aanpak de meest geëigende samenwerkingsstructuur is, waarbij een model als een wijkmaatschappij als idee is geopperd, vanwege een breder (sociaal-economisch) perspectief. Het communicatieplan maakt integraal deel uit van het uitvoeringsprogramma en is daarmee 'geborgd'.

Achter het tapblad 'bijlagen' treft u de teksten aan per thema; dit als verdieping of nadere informatie op de diverse thema's.

### **Financiering**

Afgesproken is dat zoveel mogelijk budgettair neutraal gewerkt gaan worden; dat betekent inzetten van reeds beschikbare (onderhouds) budgetten en waar mogelijk combinaties maken. Dit geldt voor zowel Woonwaard als Gemeente.

Voor nieuwe voorzieningen als een brede school (of multifunctionele accommodatie) is een voorziening getroffen in NBK-II. Voor andere nieuwe ontwikkelingen zal --zoals gebruikelijk-- gewerkt worden via de projectmatige aanpak met exploitatieovereenkomst. Met ander woorden, er wordt óók gekeken naar externe financiers.

Voor de korte termijn is het nodig dat er geld beschikbaar komt voor lopende afspraken (zoals het blad **Infostroom**, de interactieve aanpak voor de ontwikkeling van de stedenbouwkundige visie, alsmede het vooruitkijken naar de concrete aanpak van de buitenruimte).

In het ISV2-Programma van 2005-2010 is de aanpak van de Rivierenwijk reeds aangekondigd. Separaat wordt een verzoek aan de gemeenteraad gedaan om de kosten voor de korte termijn te dekken uit de Reserve BWS en Overwinst, welke reserve destijds door de gemeenteraad in het leven is geroepen om bij te dragen aan het realiseren van de gemeentelijke doelstellingen op het gebied van stedelijke vernieuwing (zie RB 2012105).

Samengevat: voorgesteld wordt de kosten te dekken door middel van:

1. Reeds beschikbare onderhoudsbudgetten
2. Investerings door externe partijen (via projectmatige aanpak → sluiten exploitatieovereenkomsten)
3. Inzetten gelden uit ISV-middelen, met name uit de reserve BWS / Overwinst (zie RB2012105).

Hiervoor is separaat een voorstel richting gemeenteraad gedaan. Binnen Woonwaard is reeds voorzien in de dekking van door haar aangemelde activiteiten en projecten. Woonwaard draagt 50% bij in de kosten van Infostroom en een gedeelte administratieve ondersteuning.

#### ADVIES

1. Het uitvoeringsprogramma Rivierenwijk 2012-2015 vast te stellen en
2. kennis te nemen van het separate advies met betrekking tot het voorstel van de financiering (zie RB2012105 ISV-Bestedingsplan 2012/2013)

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,

de burgemeester,



Advies commissie Stadsontwikkeling d.d. 2 oktober 2012  
Bespreekstuk



## Heerhugowaard Stad van kansen

Nr.: RB2012114

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 september 2012

gezien de reeds in december 2010 vastgestelde visie De Rivierenwijk in 2025 waarbij opdracht is gegeven om een meerjaren uitvoeringsprogramma voor de Rivierenwijk te maken en mede gelet op het separate advies inzake de financiering van het meerjaren uitvoeringsprogramma (zie RB2012105)

### b e s l u i t

1. Het bijgaande Uitvoeringsprogramma Rivierenwijk 2012-2015 vast te stellen en
2. kennis te nemen van het separate advies met betrekking tot het voorstel van de financiering (zie RB2012105 ISV-Bestedingsplan 2012/2013)

Heerhugowaard, 16 oktober 2012

De Raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,