



Agendanr.: 6
Voorstelnr.: RB2013025
Onderwerp: Frisse Scholen

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 12 februari 2013

Beknopt voorstel

1. Een krediet te voteren van € 550.000 ten behoeve van het treffen van ventilatievoorzieningen bij De Familieschool en in 't Vierspan (scholen Zonnewijzer en Fonkelsteen), waarbij 50% van de totale investeringen wordt bekostigd door de gemeente;
2. De kapitaalslasten hiervan te dekken uit de stelpost Visie op kwaliteit;
3. Een eventueel restant op de stelpost, dat overblijft na realisatie van de ventilatievoorzieningen, toe te laten vloeien naar de reserve huisvesting po

Toelichting

Aanleiding stelpost Visie op kwaliteit

In 2003 kwamen er in de gemeentefondsuitkering extra middelen beschikbaar (niet geoormerkt) voor de aanpassing van schoolgebouwen aan onderwijskundige vernieuwingen. De gemeenteraad besloot eind 2002 om deze middelen te oormerken ten behoeve van een verbetering van de onderwijskundige kwaliteit van de Heerhugowaardse schoolgebouwen. Hiermee ontstond de stelpost Visie op kwaliteit, genoemd naar de werkgroep, die een voorstel deed voor de doelstelling van de in te zetten middelen.

Vanuit deze stelpost zijn de bestaande scholen aangepast, waarbij elke school met een genormeerd bedrag zelf prioriteit kon aangeven. De ene school koos voor extra nevenruimten zoals een ruimte voor remedial teaching, een andere gaf de voorkeur aan bijv. een uitbreiding van de lerarenkamer. Als laatste schoolgebouw is 't Vierspan aangepast, waarbij een mediatheek is gerealiseerd.

Frisse scholen

In juni 2010 besloot het college om het restant van de stelpost Visie op kwaliteit te reserveren voor het treffen van ventilatievoorzieningen bij nader te bepalen scholen, waarbij gemeente en schoolbesturen beide 50% van de kosten voor hun rekening nemen (Bijlage 1: besluit Frisse scholen van 29 juni 2010). Dit als sluitstuk van een programma Frisse Scholen, waarin in samenwerking tussen schoolbesturen, GGD en gemeente is ingezet op 4 pijlers:

1. verbetering van het binnenmilieu;
2. terugdringen van het energieverbruik;
3. duurzame vormen van energieopwekking toepassen bij de scholen;
4. werken aan de bewustwording van de leerlingen m.b.t. duurzaam energiegebruik.

Gesteld kan worden dat op alle gebieden flinke stappen zijn gezet:

- van de oudere scholen is de schil aangepakt. Met dakisolatie, dubbelglas en renovatie van kozijnen is het energieverbruik teruggedrongen en een betere temperatuurbeheersing mogelijk geworden;
- bij een aantal bestaande scholen is daarnaast met subsidie van Rabobank en Provincie de luchtkwaliteit verbeterd door het aanbrengen van mechanische ventilatie;

- het grootste deel van de schoolgebouwen is voorzien van zonnepanelen en een display in de school, waarop wordt aangegeven hoeveel energie er wordt opgewekt en CO2 uitstoot wordt vermeden;
- Er is een lespakket ontwikkeld voor de basisscholen over duurzame energie en energiebesparing. Het unieke is dat het op maat is gemaakt voor de verschillende groepen en de specifieke onderwijsconcepten van de scholen. Het zal binnenkort aan de scholen beschikbaar worden gesteld.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van de voorzieningen die bij de individuele scholen zijn getroffen.

Hoe te komen tot inzet van de stelpost

Met de schoolbesturen Atrium, De Blauwe Loper en Flore is overleg gevoerd over de inzet van de middelen vanuit de stelpost Visie op kwaliteit, met als uitgangspunt een gelijke verdeling van de kosten over gemeente en schoolbesturen. Daarbij heeft Atrium aangegeven dat voor de Josephschool geen verdere ingrepen nodig zijn na de dak- en gevelisolatie, de mechanische ventilatie en de zonnepanelen. Met Flore en De Blauwe Loper is vervolgens overeenstemming bereikt over de aanpak van 2 schoolgebouwen, waarvan in de in 2007 verrichte nulmeting is gebleken dat de luchtkwaliteit onvoldoende was:

1. De Familieschool 2^e fase. In de 1^e fase is een deel van het gebouw door Flore geheel met eigen middelen aangepakt en 'fris' gemaakt. Nu wil men graag het resterende deel van de school aanpakken.
2. 't Vierspan. Hierin zijn 2 scholen gevestigd: De Zonnewijzer en De Fonkelsteen. Met de bouwkundige aanpassing van het gebouw, die eind 2012 is gerealiseerd, is het gebouw onderwijskundig aangepast aan de eisen van deze tijd. Met het treffen van adequate ventilatievoorzieningen zal het gebouw op en top toekomstbestendig zijn.

Financieel

De stelpost Visie op kwaliteit bedraagt € 49.683 (structurele geleden). Uitgaande van het huidige rentepercentage en een verdeling van de investeringen in bouwkundig (30%) en installatietechnisch (70%) is het maximale investeringsniveau € 550.000 (gemeentelijk deel, 50% van de totale kosten). Er kan dus een krediet worden gevoteerd van € 550.000.

Aan de aanpak van de Familieschool 2^e fase ligt al geruime tijd een goed onderbouwde kostencalculatie ten grondslag. Die geeft een totale investering ten laste van Frisse scholen van € 390.000. Ten laste van het te voteren krediet komt dan een bedrag van € 195.000 (50%). Omdat er nog geen aanbesteding heeft plaats gevonden lijkt het raadzaam om een bandbreedte van -10% tot +10% aan te houden. Daarmee kan worden uitgegaan van een bedrag tussen € 175.000 tot € 215.000, dat ten laste komt van de stelpost Visie op kwaliteit.

Voor 't Vierspan is een eerste grove calculatie gemaakt. Die geeft, uitgaande van hetzelfde decentrale ventilatieconcept als voor de Familieschool, een totale investering van € 840.000. Daarmee ontstaat een gemeentelijke bijdrage van € 420.000 (50%). Dat is te hoog, gelet op het benodigd bedrag voor de Familieschool en het maximale investeringsvolume van € 550.000. Het idee is echter dat voor 't Vierspan, gelet op de omvang van de school met 23 lokalen en de bouwkundige situatie, een centraal ventilatieconcept goed toepasbaar zou zijn. De kosten hiervan liggen lager dan van een omvangrijke decentrale installatie. De komende periode zal dit verder worden uitgewerkt. Voorgesteld wordt om het bedrag, dat resteert na aanbesteding van de Familieschool, als taakstellend budget te bestempelen voor 't Vierspan.

Voorbehoud t.a.v. de aanpak van 't Vierspan is nog dat De Blauwe Loper akkoord gaat met een dekking weet te vinden voor het Blauwe Loper gedeelte van de totale investeringen. Mocht dat uiteindelijk niet lukken en de aanpak van 't Vierspan niet doorgaan, dan stel het college u voor om het restant bedrag van de stelpost Visie op kwaliteit toe te voegen aan de reserve huisvesting primair onderwijs. Datzelfde geldt in het geval er sprake is van een gunstige aanbesteding van beide schoolgebouwen en het maximale investeringsvolume niet volledig wordt uitgeput.

Hiermee wordt recht gedaan aan het uitgangspunt van de raad bij het besluit eind 2002, dat de extra middelen in het gemeentefonds t.b.v. de aanpassing van scholen, ook daadwerkelijk aan het onderwijs wordt besteed.

Samenvattend wordt u het volgende voorgesteld:

1. Een krediet te voteren van € 550.000 ten behoeve van het treffen van ventilatievoorzieningen bij De Familieschool en in 't Vierspan (scholen Zonnewijzer en Fonkelsteen), waarbij 50% van de totale investeringen wordt bekostigd door de gemeente;
2. De kapitaalslasten hiervan te dekken uit de stelpost "Visie op kwaliteit";
3. Een eventueel restant op de stelpost, dat overblijft na realisatie van de ventilatievoorzieningen, toe te laten vloeien naar de reserve huisvesting po

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,

de burgemeester,

Advies commissie Maatschappelijke Ontwikkeling d.d. 6 maart 2013
RB2013025 Frisse Scholen :

Akkoordstuk



Nr.: RB2013025

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 februari 2013;

gelezen het advies van de commissie Maatschappelijke ontwikkeling d.d. 6 maart 2013;

b e s l u i t

1. Een krediet te voteren van € 550.000 ten behoeve van het treffen van ventilatievoorzieningen bij De Familieschool en in 't Vierspan (scholen Zonnewijzer en Fonkelsteen), waarbij 50% van de totale investeringen wordt bekostigd door de gemeente;
2. De kapitaalslasten hiervan te dekken uit de stelpost "Visie op kwaliteit";
3. Een eventueel restant op de stelpost, dat overblijft na realisatie van de ventilatievoorzieningen, toe te laten vloeien naar de reserve huisvesting po

Heerhugowaard, 26 maart 2013

De Raad voornoemd,

de griffier,

leco

de voorzitter,