



B201309707

Geachte College van Burgemeester en Wethouders en Raad van de Gemeente Heerhugowaard

Dit is een NOODKREET, en een oproep aan U allen.

ONTVANGEN 29 MEI 2013

Sinds 2006 staat ons bedrijf aan de Jan Glijnisweg 46A te koop.

In dat jaar zijn wij op uitnodiging van de Heer T. Slats, gemeente ambtenaar R.O. begonnen met een procedure om o.a. voor de Ruimte voor Ruimte regeling in aanmerking to komen.

De dienst D.L.V. heeft een rapport geschreven waaruit bleek dat ons bedrijf geen toekomst meer had, hierdoor was en is de verkoop als glastuinbouw bedrijf onmogelijk.

De aanvraag om voor de Ruimte voor Ruimte regeling (of een aantal varianten) in aanmerking te komen werd door de Gemeente medio 2007 afgewezen.

In de Commissie beroep en bezwaar is ons voorstel opnieuw afgewezen met o.a. als motivatie dat het nog niet lang genoeg te koop stond. Ook de Gemeente wilde geen Ruimte voor Ruimte regeling toepassen.

Al onze inspanningen hebben tot niets geleid.

Inmiddels zijn wij 2008. Tot dan heeft zich geen koper voor ons glastuinbouw bedrijf gemeld.

In dit jaar meldt zich wel een koper maar deze wil geen voortzetting van ons glastuinbouw bedrijf maar wil een stoeterij (paarden fokkerij) beginnen.

Met dit plan is hij medio 2008 naar de gemeente gegaan.

Van het ene plan naar de andere aanpassing van het oorspronkelijke plan (een stoeterij beginnen) en nog meer, zijn wij nu in mei 2013 gekomen.

In een afrondings gesprek op 14 mei 2013, tussen koper en gemeente zou naar ons gevoel (koper en verkoper) een positief antwoord komen. Dit kwam niet.

Het plan om een stoeterij te beginnen past niet in het bestemmings plan, was het antwoord van de gemeente, dus alleen glastuinbouw kan hier. Dit lijkt in tegenspraak met het beleid van de gemeente om glastuinbouw te centralizeren. b.v. in het alton gebied.

Ruim 4 jaar van overleg, tussen koper en gemeente word van tafel geveegd, met een argument dat ook in 2008 al had kunnen worden gezegd.

Ons bedrijf staat inmiddels 7 jaar te koop en wij hebben alles op alles gezet om het te kunnen verkopen. Het argument van de commissie beroep en bezwaar dat het nog niet lang genoeg te koop stond lijkt ons nu niet meer van toepassing. Waarom nu hier nog een verschil maken van een Agrarische 1 bestemming of een Agrarische 2 bestemming????

Wij zijn ontzettend teleurgesteld en kwaad over deze hele gang van zaken.

Wij voelen ons voor de gek gehouden, immers door de voortgang van de geprekken tussen koper en gemeente zijn bij ons en koper verwachtingen gewekt.

Wij hebben aan U nu het dringende verzoek om het bestaande dan wel nieuwe bestemmingsplan te wijzigen zodat op ons bedrijf zich een stoeterij mag vestigen.

Voor ons, Fam. Wagenaar is het de enige mogelijkheid tot verkoop in de agrarische sector. Tot nu toe medio 2013 heeft zich geen enkel koper gemeld om als glastuinbouw bedrijf verder te gaan.

Onze financiële positie is uiterst kwetsbaar. Wij dreigen alles te verliezen. In deze moeilijke economische tijden denken wij met een agrarische ondernemer in dit gebeid een 100% kans te maken om ons bedrijf te verkopen.

Burgemeester, Wethouders en Raad van onze Gemeente (Stad van Kansen) maak het ons (koper en verkoper) mogelijk.

Voor mij Dick Wagenaar, 70 jaar en Leny Wagenaar-DeRuijter ,65 jaar dringt te tijd.

Er moet iets gebeuren B.W. en Raad van HHWaard.

Laat U alstublieft deze kans voor ons Niet voorbijgaan.

Met vriendelijke Groet

Dick & Leny Wagenaar

072-5712268 of
06-53477136
Leny.dick@quicknet.nl