

Extra toelichting werking Besluit bodemkwaliteit voor bij het raadsvoorstel

Hergebruik van grond en baggerspecie is sinds 1 juli 2008 geregeld in het Besluit bodemkwaliteit en in de Regeling bodemkwaliteit. Het Besluit kent een landelijk beleidskader (= generiek) en geeft tevens de mogelijkheid aan gemeenten om lokaal gebiedsgericht beleid voor grondverzet vast te stellen (= gebiedsspecifiek). Er wordt gestreefd naar zoveel mogelijk hergebruik van grond en baggerspecie, zodat minder materiaal hoeft te worden gestort en minder primaire grondstoffen nodig zijn. Voor toepassingen op de landbodem zijn gemeenten het bevoegd gezag.

Generiek

Uitgangspunt van het landelijke generieke kader is een dubbele toetsing: de kwaliteit van toe te passen grond of baggerspecie moet aansluiten bij het gebruik c.q. de bestemming van de toepassingslocatie (= de functie) én de actuele lokale bodemkwaliteit mag niet verslechteren.

Een wettelijk voorschrift in het generieke kader is dat de gemeente een bodemfunctieklassenkaart van haar gebied vaststelt (artikel 55, derde lid van het Besluit). Een bodemfunctieklassenkaart geeft de ligging aan van gebieden met de functies wonen, industrie en overige gebieden (landbouw/natuur). Hierbij is de gevoeligste functie binnen een gebied leidend. Als deze kaart niet is opgesteld, mag alleen schone grond of baggerspecie worden toegepast.

Een bodemkwaliteitskaart geeft de actuele kwaliteit van de bodem weer. Hiertoe wordt het gebied waar de kaart voor geldt ingedeeld in zones met dezelfde gemiddelde kwaliteit. De actuele bodemkwaliteit wordt onderverdeeld in achtergrondwaarden (ook wel AW2000 genoemd = schone grond), wonen (= licht verontreinigde grond) en industrie (= matig verontreinigde grond).

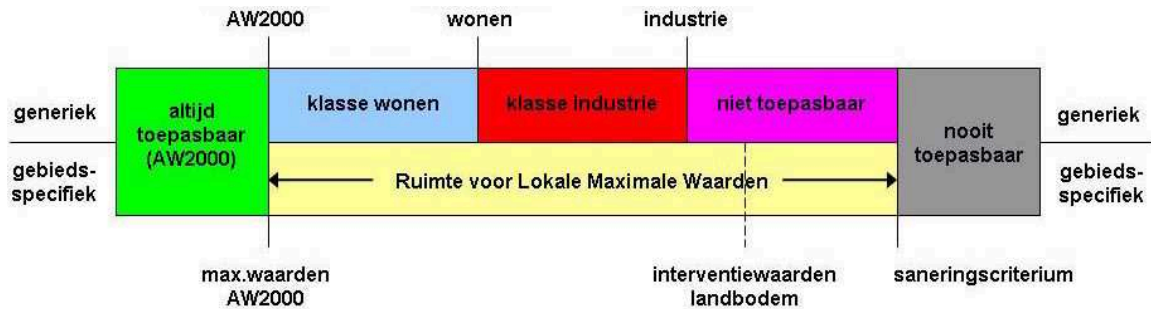
Om het toepassen van grond volgens het generieke beleidskader te kunnen toetsen, wordt gewerkt met een toets op de klasse-indeling voor kwaliteit én functie waarbij de strengste norm leidend is:

Functie (op kaart)	Actuele bodemkwaliteit	Welke kwaliteit maximaal toepassen?
Landbouw/natuur	AW2000	AW2000
Landbouw/natuur	Wonen	AW2000
Landbouw/natuur	Industrie	AW2000
Wonen	AW2000	AW2000
Wonen	Wonen	Wonen
Wonen	Industrie	Wonen
Industrie	AW2000	AW2000
Industrie	Wonen	Wonen
Industrie	Industrie	Industrie

Gebiedsspecifiek

Met gebiedsspecifiek beleid kan een gemeente afwijken van het generieke landelijke beleid, waardoor meer ruimte kan worden gecreëerd voor de afzet van vrijkomende grond- en baggerstromen. Dit is mogelijk door lokale maximale waarden (LMW) op te stellen. Zo kan worden gestuurd op het beschermingsniveau en de toepassingsmogelijkheden voor grond en baggerspecie binnen (delen van) het beheergebied. Hierbij moet wel worden vastgehouden aan het basisprincipe van het Besluit; namelijk dat de kwaliteit van de grond die wordt toegepast in een gebied altijd geschikt moet zijn voor de functie die het gebied heeft.

Schematisch gezien kan het verschil tussen generiek en gebiedsspecifiek als volgt worden weergegeven:



Om gebruik te kunnen maken van gebiedsspecifiek beleid, dient een onderbouwde nota bodembeheer te worden opgesteld.