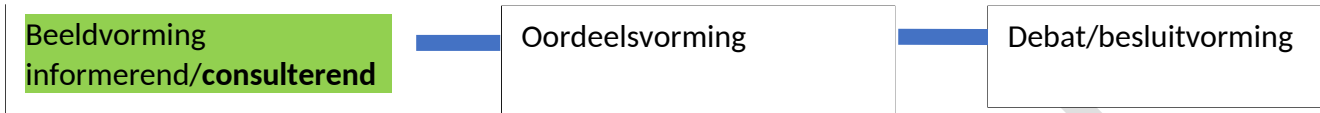


Bespreekvoorstel

Aan: Raad
Van: Presidium
Datum: 1 april 2022

AGENDAPUNT: consultatie bedrijfsverplaatsingen
Agendaverzoek: **college**/raadslid:
Domein: Sociaal/**Ruimte**/Bestuur/Financiën

DOEL VAN DE ACTIVITEIT



POLITIEKE CONTEXT

Nu de beschikbare bouwruimte schaarser wordt is het belangrijk om te onderzoeken welke harde plancapaciteit gecreëerd kan worden. Als raad heeft u betaalbaar wonen prioriteit gegeven en het combineren van wonen en bedrijvigheid.

Het bedrijventerrein aan de westkant dateert uit de jaren 50 van de vorige eeuw. Door het verplaatsen van de meeste belastende bedrijven naar de oostkant is het mogelijk om aan de westkant wonen en werken te combineren. Een eerste ambtelijke verkenning laat zien dat er bedrijven zijn die daar aan mee willen werken, maar er bestaat ook weerstand.

Tijdens deze bijeenkomst wordt stilgestaan bij de randvoorwaarden waaronder deze beweging in gang gezet kan worden.

Relevante documenten: Omgevingsvisie, prestatieafspraken woningbouw, economische agenda "Dijk en Waard onderneemt".

Bij dit onderwerp stelt het college de raad de volgende vragen:

- bestaat er bij de raad draagvlak voor deze verkenning
- welke condities zou hier aan willen verbinden
- welke stakeholders ziet u als raad en hoe zou deze willen betrekken
- waar ligt voor u in deze fase het zwaartepunt: het belang van de bedrijven of de woningbouwopgave
-

BEHANDELING EN UITKOMST ACTIVITEIT

Het is **niet** de bedoeling om in deze fase met elkaar in discussie te gaan. Het college is hoe de verschillende fracties de vragen beantwoorden. De uitkomsten worden gebruikt voor het opstellen van een startnotitie die na de zomer geagendeerd wordt op een Politiek Avond.

- Korte toelichting op de potentie en de ruimtelijke mogelijkheden en beperkingen
- Opvattingen van de fracties over de voorgestelde inzet (op basis van de consultatievragen van het college)
- Reactie op weergegeven opvattingen door de portefeuillehouder en samenvatting
- opbrengst gesprek
- Conclusie

AANWEZIGHEID PORTEFEUILLEHOUDER GEWENST? JA

Bijlage(n): Agendaverzoek college: verplaatsing bedrijven westkant